



COMUNE DI
FIRENZE



ISOLOTTO LEGNAIA

L'Estensore
(Anna Siracusa)
Anna Siracusa

Il Segretario
(Dott.sa E.Corsinovi)

Il Presidente
(Mirko Dormentoni)

ELISABETTA
CORSINOV
COMUNE DI
FIRENZE
19.10.2026
11:41:57



DELIBERAZIONE

Mirko Dormentoni

Ai sensi dell'art. 27 del Regolamento del Consiglio di Quartiere

UFFICI DI DESTINAZIONE

- X SINDACO
- X PRESIDENTE del CONSIGLIO
- x ASSESSORE A. GIORGIO
- X DIREZIONE INFRASTRUTTURE DI VIABILITA' E MOBILITA'

	CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
Adunanza del 15/10/2026 PRESIEDE L'ADUNANZA Presidente- Mirko Dormentoni HA FUNZIONE DI SEGRETARIO Dott. sa E.Corsinovi Consiglieri con funzione di SCRUTATORI 1) Pallini S. 2) Petrucciani 3) Di Gangi.	ARLOTTA ENRICA	x	
	BATISTINI LEONARDO	x	
	CASPRINI AVAGLIANO D.	x	
	CORSI NICCOLO'	X	
	DE LUCA SALVATORE	x	
	DI GANGI SALVINA	X	
	DORMENTONI MIRKO	x	
	FEDELE DELIA	x	
	GUAGNI SILVIA	x	
	MARMO GIULIA		x
	MARRANO DAMIANO	x	
	MENICHETTI SERGIO		x
	MUGELLI GIOVANNI	x	
	NESTI CRISTIANO		x
	PALLINI STEFANO	x	
	PETRUCCIANI MICHELE	X	
	PICCIOLI MASSIMILIANO	x	
	SCHIAVONCINI LAURA	x	
	SCOTTO GIOVANNI	x	

DELIBERAZIONE N° 40016/2026 - OGGETTO: PER UN NUOVO SISTEMA DI CONTROLLO DEI LAVORI ESEGUITI SU SUOLO PUBBLICO.

Visto l'art.50 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visti gli articoli 6 e 30 del Regolamento dei Consigli di Quartiere;

Visto l'art.14 del Regolamento interno del Quartiere 4;

Visto l'art. 15 del Regolamento dei Consigli di Quartiere che al comma 1 stabilisce che i Consiglieri possono presentare al Presidente del Consiglio di Quartiere interrogazioni, mozioni e interpellanze su argomenti che interessano l'attività del quartiere e la vita di comunità;

Vista la mozione prot. n.269537/2026 presentata dal consigliere Piccioli per il Gruppo Firenze Democratica **“PER UN NUOVO SISTEMA DI CONTROLLO DEI LAVORI ESEGUITI SU SUOLO PUBBLICO”**

Richiamati gli esiti della Commissione Territorio svoltasi in data 22/09/2026 durante la quale è stato esaminato approfonditamente l'argomento anche con l'ausilio di tecnici;

Preso atto di quanto discusso e valutato in sede istruttoria nella Commissione di cui sopra svoltasi in data 22/09/2026, gli interventi, le proposte presentate dai Consiglieri e gli emendamenti presentati ed accolti dal proponente;

Visto il dibattito e gli interventi svoltisi in aula;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della mozione **“PER UN NUOVO SISTEMA DI CONTROLLO DEI LAVORI ESEGUITI SU SUOLO PUBBLICO”**

DELIBERA

di approvare la mozione dal titolo **“PER UN NUOVO SISTEMA DI CONTROLLO DEI LAVORI ESEGUITI SU SUOLO PUBBLICO”** che si allega quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, con la seguente votazione:

La votazione ha il seguente esito:

CONSIGLIERI	presenti	assenti	astenuti	favorevoli	contrari
ARLOTTA ENRICA	x			x	
BATISTINI LEONARDO	x			X	
CASPRINI AVAGLIANO D.	x			x	
CORSI NICCOLO'				X	
DE LUCA SALVATORE	x			x	
DI GANGI SALVINA	X			X	
DORMENTONI MIRKO		x		x	
FEDELE DELIA		x		X	
GUAGNI SILVIA		x		x	

MARMO GIULIA		X			
MARRANO DAMIANO	x			x	
MENICHETTI SERGIO		X			
MUGELLI GIOVANNI	x			x	
NESTI CRISTIANO		X			
PALLINI STEFANO	x			X	
PETRUCCIANI MICHELE	X			X	
PICCIOLI MASSIMILIANO	x			x	
SCHIAVONCINI LAURA	x			x	
SCOTTO GIOVANNI	x			x	

Presenti 16

Assenti 3

Astenuti //

Votanti 16

Favorevoli 16

Il Consiglio approva all'unanimità.

Il Presidente del Consiglio di Quartiere 4
Mirko Dormentoni



Il Segretario
(Dott.sa E.Corsinovi)



ELISABETTA
CORSINOV
COMUNE DI
FIRENZE
19.10.2026
11:42:00
GMT+02:00

OGGETTO: Per un nuovo sistema di controllo dei lavori eseguiti su suolo pubblico

Considerando che ogni giorno in città ci sono numerosi interventi sulle nostre strade e sui nostri marciapiedi, tra quelli programmati e quelli emergenziali.

Considerando che la gran parte dell'apertura cantieri sono richieste da grandi aziende che operano in città.

Sottolineando che la cura della città passa anche dalla qualità dell'interventi quotidiani sulle nostre strade e in generale, sul suolo pubblico.

Certi che le infrastrutture comunali sono beni di tutti e ogni cantiere deve essere gestito con la massima attenzione con senso di responsabilità e soprattutto con rispetto per i cittadini e per la cosa pubblica.

Consapevoli che attualmente il compito di vigilare sulla corretta esecuzione di cantieri e ripristini stradali viene svolta da SAS Servizi alla Strada secondo il Regolamento del suolo e sottosuolo e sul Regolamento del canone patrimoniale, preventivamente con controlli sulla validità delle concessioni, rispetto dei tempi e prescrizioni nelle ordinanze di traffico; durante i lavori con verifiche (da una a quattro o più se ci sono deroghe) del corretto posizionamento e dimensioni dello scavo, conformità della segnaletica, materiali impiegati, tutela delle alberature e rispetto delle tempistiche. In caso di irregolarità o difformità SAS informa la Polizia Municipale e la Direzione Infrastrutture. A termine dei lavori il soggetto autorizzato presenta una dichiarazione di corretta esecuzione dei lavori, assumendosene la relativa responsabilità, a cui segue un sopralluogo da parte di SAS.

Considerando che il tempo concesso per il ripristino definitivo (dopo il provvisorio a conclusione dei lavori che comunque deve rispettare canoni di sicurezza) è di 180 gg, alla fine dei quali SAS controlla la corretta esecuzione e conformità del ripristino. In caso di parere negativo intima l'esecuzione degli interventi a correzione entro un termine, passato il quale l'Amministrazione può procedere direttamente ai lavori, recuperando le spese nei confronti del soggetto inadempiente tramite l'escussione della fidejussione che rimane vincolata per 365 gg dalla fine dei lavori, tempo durante il quale si esegue un monitoraggio del corretto ripristino.

Preso atto che non è previsto nel regolamento comunale un elenco delle irregolarità riscontrate dalle imprese esecutrici, ma ci si può avvalere del sistema previsto dal codice dei contratti pubblici, dove le imprese inadempienti vengono segnalate agli organismi competenti, per limitare una eventuale loro partecipazione a successive procedure di affidamento

Si invitano la sindaca e la giunta

Ad individuare un sistema di controllo, monitoraggio e di sanzionamento più rigoroso e incisivo dei lavori per le nostre strade e i nostri marciapiedi.

Ad aggiornare e rivedere, se necessario, il regolamento per lavori suolo pubblico, per rispondere all'evoluzione del contesto operativo e all'aumento dei cantieri.

A verificare la possibilità di creare un registro delle sanzioni e delle irregolarità delle imprese esecutrice dei lavori.