

L'estensore	Il Segretario	Il Presidente
R. Tozzi	Dirigente Serv. Amm.vo e Quartieri Dott. M. Capantini	Ferraro F.

DELIBERAZIONE N°50001/2025

Espressione di parere circa la proposta di deliberazione C.C. n. 94/2024 avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2025-2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale degli investimenti ed ulteriori allegati" con relative osservazioni

DA TRASMETTERE A:		
X Sindaco	X Albo Pretorio A.C	X Pres. Consiglio Comunale
X Vicesindaco	X Albo Pretorio Quartiere 5	X Assessore Bilancio
	X Commissione 1	X Direzione Risorse Finanziarie

ADUNANZA DEL 08/01/2025

Presiede il Consiglio il Presidente Ferraro F., svolgono la funzione di segreteria i Funzionari Amm.vi Lassi M. e R. Tozzi.

Sono nominati scrutatori: Carrara, Maerten, Raglianti

Sono presenti i consiglieri:

Consigliere	Presente	Presente orario di arrivo	Assente
Arbo Lara	X		
Argentile Alberto			X
Ballerini Giovanni	X		
Buricchi Cristina	X		
Caiani Stefano	X		
Carrara Gualberto	X		
Coppi Niccolo'	X		
Ferraro Filippo	X		
Innocenti Franca	X		
Maerten Thomas	X		
Menci Cristina			X
Muzzi Franco	X		
Nencioni Cristina	X		
Raglianti Andrea Michelle	X		
Ricci Marco			X
Ringressi Alvaro	X		

Sottocornola Alessandro	X		
Tei Lorenzo	X		
Zerini Niccolo'	X		
TOTALE	16		3

Il Presidente pone in discussione il testo di osservazioni redatto dalla maggioranza consiliare prot. n. 6918/2025, qui di seguito riportato.

“Ordine del giorno:

Osservazioni allegate al parere circa la proposta di delibera consiliare n. 94/2024

Gruppi consiliari: **Partito Democratico, Alleanza Verdi Sinistra, Lista Funaro, Azione**

il Consiglio di Quartiere 5

apprezza e condivide gli indirizzi programmatici definiti nella *Nota di aggiornamento del DUP 2025-2027* e condivide le previsioni del Bilancio Finanziario e del Piano Triennale degli Investimenti 2025-2027 di cui alla presente proposta di delibera ed esprime le seguenti osservazioni ai fini degli eventuali emendamenti migliorativi in corso di approvazione o delle eventuali variazioni di bilancio che si renderanno possibili in corso di esercizio; e soprattutto ai fini delle successive fasi di attuazione della programmazione economico-finanziaria ed operativa del Comune chiedendo sin da ora di partecipare insieme agli altri Quartieri alle fasi di monitoraggio in itinere attraverso il lavoro del Collegio di Presidenza e del Consiglio di Quartiere alla cui attenzione, pur in assenza di parere obbligatorio, si chiede di portare informative sulle variazioni in corso di esercizio. Con l'obiettivo sicuramente lungimirante di dare ai Quartieri, relativamente ad alcune materie da definire, un'autonomia finanziaria capace di rispondere alle aspettative che cittadinanza ripone nel normale rapporto con il Quartiere, ente di prossimità per antonomasia.

Si riportano alcuni degli aspetti sui quali il Consiglio di Quartiere 5 intende soffermarsi proprio in merito alla programmazione finanziaria.

Ambiente

Prevedere risorse per un cospicuo numero di interventi di alberature stradali (via Carissimi, via Benedetto Dei, via Fabbroni, viale XI Agosto) e di de-pavimentazione (via Morandi), per rispondere alle esigenze – sempre più attuali – di progettare una città sostenibile; sostenibile se si interviene anche sugli edifici pubblici, la maggior parte dei quali necessita di un importante efficientamento dal punto di vista energetico per il quale è possibile pensare ad una quota importante di investimenti a partire dal 2027, anno in cui la previsione degli investimenti è minore rispetto ai due anni precedenti.

Occorre individuare risorse per poter illuminare e rendere fruibili gli argini dei nostri torrenti – Mugnone e Terzolle – per farli vivere dalla cittadinanza e trasformarli da luoghi bui e poco/mal frequentati ad arterie verdi urbane di collegamento e di svago. Prevedere interventi nel parco di via di Montughi, area verde di proprietà comunale attualmente non aperta al pubblico.

Le piazze ed i giardini del quartiere dovranno essere vissute e presidiate attraverso dei chioschi fissi (Orticoltura, Medaglie d'Oro), e prevedere la realizzazione di uno skate park (Parco San Donato) e l'illuminazione dell'area verde posta tra via Mariti ed il torrente Terzolle.

Infine, va previsto un aumento di risorse da destinare alla manutenzione ordinaria del verde orizzontale sul territorio del Quartiere 5; considerata la presenza di circa 14.000 alberature, in forte aumento anche grazie al contrasto delle isole di calore presenti sul nostro territorio, si deve prevedere uno stanziamento di risorse maggiore, per assicurare la risorsa idrica idonea, per le giovani alberature, a superare i periodi di stress idrico ma anche per verificare continuamente la stabilità delle alberature più longeve. Relativamente al personale interno della Direzione Ambiente, è necessario aumentare le risorse umane con una corrispondente previsione di spesa, riorganizzando anche le EQ *Gestione del Verde del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi* in modo che ve ne sia una per ogni quartiere, considerando che un territorio di 24 km² (superficie del Quartiere 5) è già sufficientemente vasto per la gestione da parte di una sola persona.

Territorio

Continuare con interventi anche strutturali volti al miglioramento della sicurezza stradale, concordando con il Quartiere 5 le strade ed i punti singolari in cui intervenire (asse Pistoiese-Baracca, via R. Giuliani).

Aumentare le risorse previste per la manutenzione dei marciapiedi, attualmente insufficienti a rispondere ad una esigenza oggettiva del Quartiere.

Produrre un piano per via Baracca volto a definire e riorganizzare:

- le intersezioni stradali con attenzione ai punti di interconnessione con la nuova viabilità Rosselli-Pistoiese;
- la ciclabilità, completando il percorso ciclabile nel tratto Baracchini-Puccini;
- il TPL con il ripristino della corsia preferenziale nel tratto Paganini-Allori;
- la sicurezza stradale (incroci con via Miccinesi, Corelli, Orazio Vecchi);
- la vivibilità nel tratto Pistoiese-Pratese, instaurando il senso unico di marcia in direzione Pistoiese e prevedendo, nell'attuale senso di marcia direzione Pratese, la pista ciclabile, alberature stradali ed alcuni stalli di sosta.

Prevedere risorse per un piano di viabilità nel quadrante Dalmazia-Careggi, con l'obiettivo di:

- rendere più vivibili le strade del quartiere a carattere commerciale (stretto di via R. Giuliani), eliminando il traffico di attraversamento per poter effettuare chiusure straordinarie in alcuni giorni dell'anno
- migliorare il TPL, agendo sui sensi di marcia per modificare l'attuale percorso, estremamente vincolato, lungo e dispendioso in termini di tempo e risorse, delle linee bus che percorrono via R. Giuliani, piazza Dalmazia, via di Rifredi, via Carlo Bini, via V. Emanuele, viale Morgagni, via Cesalpino, via Segato, via Dino del Garbo, via S. Stefano in Pane, via R. Giuliani
- razionalizzare la percorribilità del quadrante prevedendo strade a senso unico (tratti di via T. Alderotti, tratti di via R. Giuliani) e ripensando i sensi di marcia di tutta la zona con

attenzione agli assi principali paralleli – Alderotti, Morgagni e R. Giuliani – ed alle strade di collegamento tra essi (Caccini, Locchi, S. Stefano in Pane).

Positiva l'individuazione delle risorse necessarie alla linea tranviaria T4, incluse le opere di viabilità ad essa connesse. Individuare risorse e sistema gestionale per utilizzare la fermata tranviaria 'Unità' della T2, molto utile a tanti cittadini del Quartiere 5 in quanto vicina al centro storico ed interconnessa con le linee di TPL del centro (cosiddetti "bussini"), interconnessione momentaneamente venuta meno. Relativamente alla T1, occorre prevedere un servizio tranviario da Careggi verso San Marco e viceversa (i binari di collegamenti sono stati previsti e messi in opera al bivio Strozzi-Lavagnini), questo perché la T1 connette la zona universitaria di Morgagni-Careggi che deve essere direttamente raggiungibile da piazza della Libertà senza dover effettuare ulteriori cambi, specialmente per chi proviene da Firenze sud.

Aumentare le risorse previste sulle piste ciclabili, per prevedere la manutenzione straordinaria di quelle più vetuste ma soprattutto per poter programmare numerosi interventi per l'ampliamento della rete ciclabile; alcuni esempi:

- via Baracca-Pratese
- via Baracca tratto Baracchini-Puccini
- via Fabbroni-Gioia
- via Sestese-Caldieri

Individuare strumenti gestionali e finanziari per le strade private ad uso pubblico, le quali a causa della nulla manutenzione (spesso la proprietà di tali strade non è ben definita e *de facto* manca un interlocutore) arriveranno negli anni ad un punto in cui necessariamente occorrerà intervenire.

Realizzare opere stradali puntuali ma efficaci per fluidificare alcuni nodi di traffico critici, con realizzazione di rotatorie nei seguenti incroci:

- Pistoiese – Curzio Malaparte
- Baracca – Allori
- Allori – Guidoni – Olmatello
- Giuliani – Sestese
- Piazza del Terzolle

Infine, individuare risorse per progettare e realizzare le prime pedonalizzazioni del Quartiere 5, cominciando da strade di carattere estremamente locale e poco adatte ad assorbire il traffico, con percorsi partecipati per ricevere spunti e necessità della cittadinanza.

Relativamente al personale interno, le *EQ Manutenzione Stradale* del *Servizio Viabilità* devono essere una per ogni quartiere, considerando che attualmente ve ne sono due, una delle quali relativa ai quartieri 2, 3, 4 e 5, una organizzazione non sufficiente per una corretta gestione delle segnalazioni e delle necessità del territorio.

Pianificazione

Affrontare con determinazione la questione relativa alle "aree spettacoli viaggianti", individuando risorse necessarie per realizzare una più aree idonee e decorose, e risolvendo la situazione pluri-decennale di via dell'Olmatello, molto poco dignitosa che costituisce un *unicum* in tutta la città.

Curare con interventi di ristrutturazione i numerosi immobili comunali attualmente inesitati, chiusi da anni, che potrebbero essere ripristinati per individuare nuove funzioni, prevalentemente a carattere sociale (esempio: la ex Pesa comunale di viale Gori); immobili che se mantenuti hanno un costo di gestione complessivamente minore rispetto ad un degrado totale ed una ristrutturazione straordinaria molto onerosa.

Fare un *Piano per Novoli*, una pianificazione urbanistica incentrata sul futuro dell'area Mercafir e che tenga conto delle necessarie ricuciture urbane rispetto ai due lati di viale Guidoni, con l'interramento di quest'ultimo in modo da dare un continuità urbanistica delle due parti della città divise dal viale, considerando che la parte nord di viale Guidoni ha già alcuni servizi (e potrebbe aumentarli) quali impianti sportivi, biblioteca comunale, centro giovani; un piano che tenga conto anche delle isole di calore e che contenga le previsioni di verde pubblico atto a contrastare questo fenomeno.

Sport-Scuola

Mantenere e progressivamente aumentare le risorse per attività di sport all'aperto, un vero e proprio servizio alla persona che riscontra molto successo e che può essere esteso in molte zone del Quartiere e della città. Individuare risorse, anch'esse crescenti, per progetti di pre-scuola e post-scuola in modo da poter offrire un servizio quotidiano con le scuole aperte fino al tardo pomeriggio, e per sostenere nelle scuole iniziative relative alle giornate e ricorrenze relative a eventi di rilevanza storica e sociale.

Prevedere stanziamenti per una nuova palestra per la squadra degli Azzurri del Calcio Storico Fiorentino, la cui sede è nel Quartiere 5.

Sociale

Molto positiva la visione sulla casa e sul tema dell'abitare presente nel Bilancio, con l'obiettivo solidamente condiviso di intervenire sugli immobili ERP attualmente sfitti.

Mantenere il Centro Giovani *Galileo 2* in viale Guidoni, ampliando le attività in quanto l'utenza, ed il bisogno del territorio di un luogo simile, sono oggettivamente crescenti.

Cultura e Sviluppo Economico

Una delle biblioteche comunali del Quartiere 5 è all'interno dell'edificio storico dell'ISIS Leonardo da Vinci in via del Terzolle, una singolarità in città di una biblioteca all'interno di una scuola secondaria che ne limita fisiologicamente le attività: prevedere lo spostamento della biblioteca trasferendola dall'ISIS Da Vinci all'ex Meccanotessile, realizzando una biblio-ludoteca "di Rifredi" di stampo nord-europeo in un complessivo intervento di recupero di quelle che erano le Officine Galileo.

Relativamente agli auditorium Rosai e Guicciardini, attualmente in gestione diretta da parte del Quartiere 5, occorre esternalizzare la loro gestione in modo da aumentare l'offerta culturale nel Quartiere migliorando anche le procedure burocratiche attualmente esistenti per l'utilizzo di tali locali, talvolta oggettivamente limitanti. La gestione esterna degli auditorium, oltre a poter essere

una voce di entrata economica, permetterebbe di avere una corretta e più funzionale manutenzione degli impianti tecnologici (audio e video) e di normali interventi ordinari che sarebbero in carico a chi gestisce questi spazi; per l'auditorium Rosai, occorre individuare risorse per la sostituzione del proiettore e per il rifacimento delle poltrone.

Sulla tassa di soggiorno, valutare un ulteriore aumento della tassazione per gli immobili destinati ad affitti brevi e anche per i pernottamenti in strutture a 5 stelle, considerando nell'ultimo caso che la tassazione prevista di 8€ potrebbe essere leggermente aumentata soprattutto se si paragona al costo di un pernottamento medio in simili strutture.

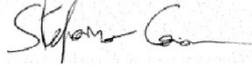
Firenze,
08/01/2025

In fede,

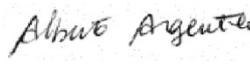
Niccolò Coppi



Stefano Caiani



Alberto Argentile



Lorenzo Tei



Terminata la discussione circa l'atto in oggetto, il Presidente pone in votazione il medesimo atto.

Consigliere	Presenti	Favorevole	Contrario	Astenuto	Assente
Arbo Lara	X			X	
Argentile Alberto					X
Ballerini Giovanni	X	X			
Buricchi Cristina	X	X			
Caiani Stefano	X	X			
Carrara Gualberto	X			X	
Coppi Niccolò'	X	X			
Ferraro Filippo	X	X			
Innocenti Franca	X		X		
Maerten Thomas	X			X	
Menci Critistina					X
Muzzi Franco	X	X			
Nencioni Cristina	X	X			
Raglianti Andrea Michelle	X	X			
Ricci Marco					X
Ringressi Alvaro	X			X	
Sottocornola Alessandro	X	X			
Tei Lorenzo	X	X			
Zerini Niccolò'	X	X			
TOTALE	16	11	1	4	3

Il Consiglio approva.

Il Presidente riapre la discussione circa l'espressione di parere sulla deliberazione C.C. n. 94/2024 avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2025-2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale degli investimenti ed ulteriori allegati" con relative osservazioni. Terminata la discussione pone in votazione tale atto.

Consigliere	Presenti	Favorevole	Contrario	Astenuto	Assente
Arbo Lara	X		X		
Argentile Alberto					X
Ballerini Giovanni	X	X			
Buricchi Cristina	X	X			
Caiani Stefano	X	X			
Carrara Gualberto	X		X		
Coppi Niccolò'	X	X			
Ferraro Filippo	X	X			

Innocenti Franca	X		X		
Maerten Thomas	X		X		
Menci Critistina					X
Muzzi Franco					X
Nencioni Cristina	X	X			
Raglianti Andrea Michelle	X	X			
Ricci Marco					X
Ringressi Alvaro	X		X		
Sottocornola Alessandro	X	X			
Tei Lorenzo	X	X			
Zerini Niccolo'	X	X			
TOTALE	15	10	5	0	4

Il Consiglio approva.

Il Presidente pone in votazione anche l'immediata eseguibilità del presente atto.

Consigliere	Presenti	Favorevole	Contrario	Astenuto	Assente
Arbo Lara	X		X		
Argentile Alberto					X
Ballerini Giovanni	X	X			
Buricchi Cristina	X	X			
Caiani Stefano	X	X			
Carrara Gualberto					X
Coppi Niccolo'	X	X			
Ferraro Filippo	X	X			
Innocenti Franca	X		X		
Maerten Thomas	X	X			
Menci Critistina					X
Muzzi Franco					X
Nencioni Cristina	X	X			
Raglianti Andrea Michelle	X	X			
Ricci Marco					X
Ringressi Alvaro	X		X		
Sottocornola Alessandro	X	X			
Tei Lorenzo	X	X			
Zerini Niccolo'	X	X			
TOTALE	14	11	3	0	5

IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 5

- Visto lo Statuto del Comune di Firenze
- Visto il Regolamento dei Consigli di Quartiere
- Visto il regolamento del Consiglio di Quartiere 5 vigente
- Udito il dibattito svoltosi durante la trattazione degli argomenti;
- Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

- 1) di approvare l'ODG di osservazioni allegate al parere circa la proposta di deliberazione consiliare n. 94/2024 redatto dalla maggioranza consiliare prot. n. 6918/2025, di cui in parte premessa;
- 2) di esprimere parere favorevole circa la proposta di deliberazione C.C. n. 18/2023 avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2024-2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale degli investimenti ed ulteriori allegati" con le osservazioni di cui sopra.
- 3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Il Dirigente Servizio Amm.vo e Quartieri

Dott. M. Capantini



Massimo
Capantini
Comune di
Firenze
10.01.2025
15:16:20
GMT+02:00

Il Presidente

F. Ferraro



Filippo Ferraro
Comune di Firenze
13.01.2025 13:23:57
GMT+02:00