



L'Estensore
(Anna Siracusa)

Anna Siracusa

Il Segretario
(Dott.ssa Elisabetta Corsinovi)

Il Presidente
(Mirko Dormentoni)

DELIBERAZIONE

Ai sensi dell'art. 6 del Regolamento del Consiglio di Quartiere

UFFICI DI DESTINAZIONE

- x Sindaca di Firenze
- x Presidente del Consiglio Comunale
- x Assessore alla Cultura

Mirko Dormentoni

Adunanza del 20 Marzo 2025	CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI	
<p>PRESIEDE L'ADUNANZA Presidente– Mirko Dormentoni</p> <p>HA FUNZIONE DI SEGRETARIO E . Q. Attività Istituzionale Q4 Dott.ssa Elisabetta Corsinovi</p> <p>Consiglieri con funzione di scrutatori:</p> <p>1) PALLINI</p> <p>2) PETRUCCIANI</p> <p>3) DI GANGI</p>	ARLOTTA ENRICA	x		
	BATISTINI LEONARDO	x		
	CASPRINI AVAGLIANO D.	x		
	CORSI NICCOLO'	x		
	DE LUCA SALVATORE	x		
	DI GANGI SALVINA	x		
	DORMENTONI MIRKO	x		
	FEDELE DELIA	x		
	GENTILI MARCO	x		
	GUAGNI SILVIA	x		
	MARMO GIULIA			x
	MARRANO DAMIANO	x		
	MENICHETTI SERGIO	x		
	MUGELLI GIOVANNI	x		
	NESTI CRISTIANO	x		
PALLINI STEFANO	x			
PETRUCCIANI MICHELE	x			
PICCIOLI MASSIMILIANO			x	
SCOTTO GIOVANNI	x			

DELIBERAZIONE N° 40011/2025 OGGETTO: "Mozione sul futuro di Villa Carducci Pandolfini"

IL CONSIGLIO

Visto l'art.50 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visti gli articoli 6 e 30 del Regolamento dei Consigli di Quartiere;

Visto l'art.14 del Regolamento interno del Quartiere 4;

Visto l'art. 15 del Regolamento dei Consigli di Quartiere che al comma 1 stabilisce che i Consiglieri possono presentare al Presidente del Consiglio di Quartiere interrogazioni, mozioni e interpellanze su argomenti che interessano l'attività del quartiere e la vita della comunità;

Vista la mozione prot. n.320345/2025 presentata dal consigliere Cristiano Nesti **“Sul futuro di Villa Carducci Pandolfini”**

Richiamati gli esiti della Commissione servizi Educativi e Culturali svoltasi in data 11/02/2025 durante la quale è stato esaminato approfonditamente l'argomento, con il contributo della rappresentante del Ministero della cultura:

Preso atto di quanto discusso e valutato in sede istruttoria della Commissione Servizi Educativi e Culturali svoltasi in data 11/02/2025, gli interventi e le proposte presentate dai Consiglieri;

Visto il dibattito e gli interventi svoltisi in aula;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della mozione **“Sul futuro di Villa Carducci Pandolfini”** si procede alla votazione in aula

DELIBERA

di approvare la mozione dal titolo **“Sul futuro di Villa Carducci Pandolfini”** che si allega quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, con la seguente votazione:

CONSIGLIERI	presenti	assenti	astenu ti	favorevol i	contrari
ARLOTTA ENRICA	x			x	
BATISTINI LEONARDO	x		x		
CASPRINI AVAGLIANO D.	x			x	
CORSI NICCOLO'	x			x	
DE LUCA SALVATORE	x			x	
DI GANGI SALVINA	x			x	
DORMENTONI MIRKO	x			x	
FEDELE DELIA	x		x		

GENTILI MARCO	x			x	
GUAGNI SILVIA	x			x	
MARMO GIULIA		x			
MARRANO DAMIANO	x			x	
MENICHETTI SERGIO	x			x	
MUGELLI GIOVANNI	x				
NESTI CRISTIANO	x				
PALLINI STEFANO	x		x		
PETRUCCIANI MICHELE	x		x		
PICCIOLI MASSIMILIANO		x			
SCOTTO GIOVANNI	x			x	

Presenti 17
 Astenuti 4
 Votanti 13
 Favorevoli 13
 Contrari =

Il Consiglio approva con la maggioranza dei voti

Il Segretario
 (Dott.ssa Elisabetta Corsinovi)

Il Presidente
 (Mirko Dormentoni)



MOZIONE

Premesso che

Parte della villa è gestita dal dicembre 2014 dal Ministero per i beni e le attività culturali tramite il Polo museale della toscana, nel dicembre 2019 divenuto Direzione generale Musei della Toscana. La restante parte della villa è rimasta nella disponibilità diretta del Demanio.

Preso atto che:

Nel 2022 la parte di Villa nella disponibilità dell' Ad D è entrata a far parte del progetto "Valore Paese – DIMORE...", aggiudicazione definitiva della porzione suddetta di villa Carducci - Pandolfini

Considerato che:

- Il progetto di valorizzazione e utilizzazione presentato dalla società UNDICINQUE SRL, non reso pubblico, è stato oggetto di un procedimento di accesso agli atti da parte del Quartiere 4. Gli atti relativi sono stati ricevuti l'11.02.2025. Dal progetto si evince che è prevista la realizzazione di 9 micro unità immobiliari destinate a residenze transitoria / locazioni brevi , con l'obiettivo di realizzare una "risorsa per un'utenza internazionale ma anche una risorsa da condividere con l'utente radicato sul territorio" e comunque orientata a un turismo culturale di qualità. Inoltre il progetto propone aperture al pubblico della villa, collaborazioni con scuole e istituti di istruzione, coinvolgimento dell'associazionismo, dello Stato e di altri Enti.
- per la porzione in gestione alla Direzione generale Musei della Toscana, la direttrice Dott. ssa Bergamini ha indicato la volontà di rendere fruibile la struttura alla cittadinanza anche attraverso un coinvolgimento diretto del Comune di Firenze e del Quartiere 4.
- il Quartiere 4 da tempo ipotizza e collabora ad iniziative (alcune di natura culturale realizzate anche grazie ad Estate Fiorentina) volte a consentire una riapertura, un utilizzo pubblico della Villa e una conoscenza del suo patrimonio storico artistico ed è opportuno che si faccia promotore o sostenitore di possibili progetti che ne valorizzino gli aspetti di interesse pubblico, in particolare ambientali e culturali.

IMPEGNA IL PRESIDENTE DEL QUARTIERE

- A verificare la possibilità di organizzare una Commissione Servizi Educativi e Culturali, con il coinvolgimento degli assessorati comunali competenti e di appresentanti della società UNDICINQUE SRL, per rendere pubblico ed approfondire il progetto di valorizzazione di Villa Carducci Pandolfini per la parte assegnata dal Demanio attraverso il programma DIMORE;
- A promuovere un coordinamento tra i soggetti coinvolti, quali: il Comune, la Direzione regionale dei Musei e la Soc. UNDICINQUE SRL per il monitoraggio e il supporto nell'attuazione del progetto sulla base del quale quest'ultima ha ottenuto la concessione per quanto riguarda gli aspetti

di interesse pubblico, di collegamento con il territorio e di valorizzazione del patrimonio culturale e ambientale di Villa Carducci Pandolfini;

- A richiedere al Comune di Firenze di verificare la possibilità di un coinvolgimento dell'Università di Firenze, di eventuali centri di ricerca e dell'associazionismo ecologista e culturale per la realizzazione di iniziative e progetti che favoriscano una riapertura ed un utilizzo pubblico - di natura ambientale e culturale e di interesse per il quartiere e per la città - della Villa Carducci Pandolfini per quanto riguarda la parte interna ed esterna di competenza del Ministero della Cultura.