

COMUNE DI
FIRENZE

Q5
RIFREDI

L'estensore	Il Segretario	Il Presidente
R. Tozzi	M. Lassi	Filippo Ferraro

DELIBERAZIONE N°50019/2025

Mozione per l'attuazione di misure volte alla riqualificazione del sottopasso di Via P. Fanfani con estensione al sovrappasso e accessibilità

DA TRASMETTERE A:	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio A.C	<input checked="" type="checkbox"/> Pres. Consiglio Comunale
<input checked="" type="checkbox"/> Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio Quartiere 5	<input checked="" type="checkbox"/> Assessore Mobilità e Viabilità
<input checked="" type="checkbox"/> Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

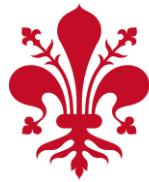
ADUNANZA DEL 08/10/2025

Presiede il Consiglio il Presidente Ferraro F., svolgono la funzione di segreteria la E.Q. Quartiere 5 Dott.ssa Lassi M e il Funzionario Amm.vo Dott. Tozzi R.

“Sono nominati scrutatori: Carrara G., Nencioni F., Zerini N.

Sono presenti i consiglieri:

Consigliere	Presente	Presente orario di arrivo	Assente
Arbo Lara	<input checked="" type="checkbox"/>		
Argentile Alberto	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ballerini Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/>		
Bertocci Martino	<input checked="" type="checkbox"/>		
Buricchi Cristina	<input checked="" type="checkbox"/>		
Caiani Stefano	<input checked="" type="checkbox"/>		
Carrara Gualberto	<input checked="" type="checkbox"/>		
Coppi Niccolò	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ferraro Filippo	<input checked="" type="checkbox"/>		
Innocenti Franca	<input checked="" type="checkbox"/>		
Maerten Thomas	<input checked="" type="checkbox"/>		
Menci Cristina	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muzzi Franco	<input checked="" type="checkbox"/>		
Nencioni Cristina	<input checked="" type="checkbox"/>		
Raglianti Andrea M.	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ringressi Alvaro			<input checked="" type="checkbox"/>
Sottocornola Alessandro	<input checked="" type="checkbox"/>		
Tei Lorenzo			<input checked="" type="checkbox"/>
Zerini Niccolò'	<input checked="" type="checkbox"/>		
TOTALE	17		2



COMUNE DI
FIRENZE

Q5
RIFREDI

Il Presidente pone in discussione l'atto in oggetto come ridefinito in sede di Commissione Servizi al Territorio, atto qui di seguito riportato:

“Mozione

(articolo 22 regolamento Consiglio di Quartiere 5)

**Al Presidente del Consiglio di Quartiere 5 Filippo Ferraro
e al Presidente Commissione Servizi al Territorio Alessandro Sottocornola**

OGGETTO: attuazione di misure volte alla riqualificazione del sottopassaggio di via Pietro Fanfani con estensione al sovrappasso e accessibilità

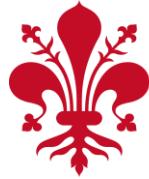
Proponenti: i membri della Commissione Servizi al Territorio

PREMESSO CHE

- Numerose segnalazioni dei cittadini hanno evidenziato situazioni di degrado e insicurezza presso il sottopassaggio pedonale tra via Fanfani e via del Lippi, collegamento strategico per le scuole Guicciardini e Calamandrei.
- In data 17 luglio 2025 la Commissione Servizi al Territorio ha effettuato un sopralluogo per verificare direttamente lo stato dell'area.

CONSIDERATO CHE

- Sono stati rilevati rifiuti, bivacchi, materiali infiammabili, fornelli a gas e materassi, con evidenti segni di occupazione abitativa.
- I locali tecnici del sottopasso risultano accessibili, in parte utilizzati impropriamente e chiusi con lucchetti non riconducibili all'Amministrazione.
- Sono state segnalate infiltrazioni d'acqua, forte umidità, condizioni igieniche precarie e vetri rotti nella parte superiore del sottopassaggio.
- Entrambi gli ascensori del sovrappasso erano non funzionanti, impedendo qualsiasi accesso alle persone con disabilità o difficoltà motorie.



- È stata rilevata la presenza di telecamere alle estremità, ma con dubbia efficacia in termini di presidio e prevenzione.

RILEVATO CHE

- Il sottopassaggio rappresenta un'infrastruttura essenziale per la mobilità pedonale del quartiere Lippi.
- La mancanza di interventi strutturali aggrava una situazione che mette a rischio sicurezza, decoro urbano e accessibilità.
- Sul tema dei graffiti è emersa in Commissione una differenza di vedute: alcuni li considerano espressione artistica, altri li ritengono segno di incuria e degrado pertanto la commissione non si esprime in materia ma chiede la rimozione di quelli palesemente volti ad offendere o ad oscurare le vetrate

IMPEGNA

Il Presidente del Quartiere 5 a richiedere con urgenza agli uffici e alle autorità competenti:

1. **Ripristino immediato degli ascensori**, per garantire accessibilità a persone con disabilità e difficoltà motorie.
2. **Chiusura e messa in sicurezza dei locali tecnici**, verificando la proprietà dei lucchetti e impedendo usi impropri.
3. **Rimozione dei bivacchi e dei materiali pericolosi o infiammabili**, con contestuale sanificazione degli spazi.
4. **Interventi sugli ingressi**: sostituzione delle grate come porte, con pannelli chiusi.
5. **Ripristino del decoro urbano**, con tinteggiatura delle superfici e valutazione puntuale della permanenza o rimozione dei graffiti.
6. **Riparazione delle perdite idriche e verifica delle canalizzazioni**, per ridurre umidità e degrado strutturale.
7. **Sostituzione del vetro rotto** segnalato nel corso del sopralluogo sul sovrappasso.



8. **Potenziamento della sorveglianza**, anche tramite passaggi notturni a orari variabili.

Firmato

I membri della Commissione Servizi al Territorio.”

Terminata la discussione circa l'atto in oggetto, il Presidente pone in votazione il medesimo atto.

Consigliere	Presente	Favorevole	Contrario	Astenuto	Assente
Arbo Lara	X	X			
Argentile Alberto	X	X			
Ballerini Giovanni	X	X			
Bertocci Martino	X	X			
Buricchi Cristina	X	X			
Caiani Stefano	X	X			
Carrara Gualberto	X	X			
Coppi Niccolò'	X	X			
Ferraro Filippo	X	X			
Innocenti Franca	X	X			
Maerten Thomas	X	X			
Menci Cristina	X	X			
Muzzi Franco	X	X			
Nencioni Cristina	X	X			
Raglianti Andrea Michelle	X	X			
Ringressi Alvaro					X
Sottocornola Alessandro	X	X			
Tei Lorenzo					X
Zerini Niccolò'	X	X			
TOTALE	17	17	0	0	2

Il Consiglio approva.

IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 5

- Visto lo Statuto del Comune di Firenze
- Visto il Regolamento dei Consigli di Quartiere
- Visto il regolamento del Consiglio di Quartiere 5 vigente
- Udito il dibattito svoltosi durante la trattazione degli argomenti;
- Visto l'esito della votazione;



COMUNE DI
FIRENZE

Q5
RIFREDI

DELIBERA

1) di approvare la mozione per l'attuazione di misure volte alla riqualificazione del sottopasso di Via P. Fanfani con estensione al sovrappasso e accessibilità come ridefinita in sede di Commissione Servizi al Territorio di cui in parte premessa.

Il Segretario verbalizzante
Dott.ssa M. B. Lassi

Il Presidente
F. Ferraro

