



L'estensore

Il Segretario

Il Presidente

R. Tozzi

F. Cona

Cristiano Balli

**DELIBERAZIONE N°50005/2024**

"Approvazione Piano Strutturale ed Operativo. Conclusione processo decisionale Vas. Ratifica Accordo Parco Agricolo della Piana. Adesione nuove previsioni/riadozione art. 32,14 e 32,15 del PS e art. 37, comma 5, e art 87, comma 2, del PO".

**DA TRASMETTERE A:**

Albo Pretorio A.C

Pres. Consiglio Comunale

Sindaco

Albo Pretorio Quartiere 5

Commissione 3

Commissione 8

Direzione Urbanistica

**ADUNANZA DEL 06/03/2024**

Presiede il Consiglio il Presidente Cristiano Balli, svolgono la funzione di segreteria la E.Q. F. Cona e l' Istruttore Direttivo Amministrativo R. Tozzi.

Sono nominati scrutatori: Culli A., Sirello A., Spennati I.

**Sono presenti i consiglieri:**

Consigliere	Presente	Presente orario di arrivo	Assente
Balli Cristiano	<input checked="" type="checkbox"/>		
Bandinu Alessio	<input checked="" type="checkbox"/>		
Buricchi Cristina	<input checked="" type="checkbox"/>		
Campanella Carlo			<input checked="" type="checkbox"/>
Chelli Matteo	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ciulli Andrea	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ferraro Filippo	<input checked="" type="checkbox"/>		
Pellizzon Eleonora	<input checked="" type="checkbox"/>		
Pizzolo Vincenzo			<input checked="" type="checkbox"/>
Ranieri Federico			<input checked="" type="checkbox"/>
Ricci Marco			<input checked="" type="checkbox"/>
Rossi Romanelli Luca			<input checked="" type="checkbox"/>
Sirello Angela	<input checked="" type="checkbox"/>		
Sorelli Martina	<input checked="" type="checkbox"/>		
Sottocornola Alessandro	<input checked="" type="checkbox"/>		
Spennati Iacopo	<input checked="" type="checkbox"/>		
Trallori Edoardo	<input checked="" type="checkbox"/>		
Tucci Fabrizio	<input checked="" type="checkbox"/>		
Zerini Niccolo'	<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>TOTALE</b>	<b>14</b>		<b>5</b>

Il Presidente pone in discussione il testo di osservazioni redatto dalla maggioranza qui di seguito riportato.

“Il Consiglio del Quartiere 5, nell’espressione del parere circa l’approvazione del Piano Strutturale e Piano Operativo, nel ribadire quanto osservato in fase di adozione, osserva quanto segue.

#### **Sottopasso Romitino (ATs 11.11)**

Opera importante e strategica per la mobilità pedonale e ciclabile, occorre mantenerne la previsione a livello di Piano Strutturale. Per una più approfondita valutazione di carattere idraulico, è necessario elaborare - da parte dell’Amministrazione - una progettazione di opera pubblica corredata di opportuna relazione idraulica, in modo da poter procedere nuovamente all’iter approvativo del sottopasso di via del Romitino.

#### **Verde e parcheggio via del Sodo**

Si tratta dell’area presente tra via del Sodo, la ferrovia e via Sestese, ove gli accordi tra amministrazione e Ferrovie dello Stato, nell’ambito delle opere annesse al sotto-atteveramento AV, prevedono la realizzazione di un’area verde e di un parcheggio pubblico. Presente nel passato Regolamento Urbanistico (ATs 11.16 del RU), la previsione urbanistica va mantenuta anche e soprattutto perché emerge, tra le interlocuzioni tra amministrazione e FS, che queste ultime sono pronte a realizzare quanto previsto.

#### **Monna Tessa (AT 01.XX) - riadozione**

Prevedere all’interno dell’area oggetto di trasformazione una foresteria, vale a dire uno studentato di carattere pubblico.

#### **Ex Telecom Guidoni (AT 10.XX) - riadozione**

Far sì che le destinazioni d’uso previste siano principalmente legate all’edilizia residenziale ma soprattutto al tema degli studenti, vista la vicinanza con l’università. Si richiede pertanto di eliminare la destinazione d’uso *turistico-ricettiva* per prevedere all’interno dell’area oggetto di trasformazione una foresteria, vale a dire uno studentato di carattere pubblico.

Firenze, 4/03/2023

in fede    Cristina Buricchi    Marco Ricci    Filippo Ferraro    Niccolò Zerini”

Terminata la discussione circa l'atto in oggetto, il Presidente pone in votazione il medesimo atto.

Consigliere	Presenti	Favorevole	Contrario	Astenuto	Assente
Balli Cristiano	X	X			
Bandinu Alessio	X	X			
Buricchi Cristina	X	X			
Campanella Carlo					X
Chelli Matteo	X			X	
Ciulli Andrea	X	X			
Ferraro Filippo	X	X			
Pellizzon Eleonora	X	X			
Pizzolo Vincenzo					X
Ranieri Federico					X
Ricci Marco					X
Rossi Romanelli Luca					X
Sirello Angela	X			X	
Sorelli Martina	X	X			
Sottocornola Alessandro	X	X			
Spennati Iacopo	X	X			
Trallori Edoardo	X	X			
Tucci Fabrizio	X	X			
Zerini Niccolo'	X	X			
<b>TOTALE</b>	<b>14</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>5</b>

Il Consiglio approva.

Il Presidente riapre la discussione circa l'espressione di parere sulla deliberazione C.C. n. 70 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Strutturale ed Operativo. Conclusione processo decisionale Vas. Ratifica Accordo Parco Agricolo della Piana. Adesione nuove previsioni/riadozione art. 32,14 e 32,15 del PS e art. 37, comma 5, e art 87, comma 2, del PO".

Alle ore 19,40 esce dall'aula il Consigliere Trallori.

Terminata la discussione pone in votazione tale atto.

Consigliere	Presenti	Favorevole	Contrario	Astenuto	Assente
Balli Cristiano	X	X			
Bandinu Alessio	X	X			
Buricchi Cristina	X	X			
Campanella Carlo					X
Chelli Matteo	X		X		

Ciulli Andrea	X	X			
Ferraro Filippo	X	X			
Pellizzon Eleonora	X	X			
Pizzolo Vincenzo					X
Ranieri Federico					X
Ricci Marco					X
Rossi Romanelli Luca					X
Sirello Angela	X		X		
Sorelli Martina	X	X			
Sottocornola Alessandro	X	X			
Spennati Iacopo	X			X	
Trallori Edoardo					X
Tucci Fabrizio	X	X			
Zerini Niccolo'	X	X			
<b>TOTALE</b>	<b>13</b>	<b>10</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>6</b>

### IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 5

- Visto lo Statuto del Comune di Firenze
- Visto il Regolamento dei Consigli di Quartiere
- Visto il regolamento del Consiglio di Quartiere 5 vigente
- Udito il dibattito svoltosi durante la trattazione degli argomenti;
- Visto l'esito della votazione;

### DELIBERA

1) di approvare il testo di osservazioni redatto dalla maggioranza circa la proposta di deliberazione C.C. n. 70/2023;

2) di esprimere parere favorevole circa la proposta di deliberazione C.C. n. 70/2023 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Strutturale ed Operativo. Conclusione processo decisionale Vas. Ratifica Accordo Parco Agricolo della Piana. Adesione nuove previsioni/riadozione art. 32,14 e 32,15 del PS e art. 37, comma 5, e art 87, comma 2, del PO".

**Il Segretario verbalizzante**

F. Cona




**Il Presidente**

Cristiano Balli

