



Il Segretario	L'estensore	Il Presidente
Dr.ssa Alessandra Altavilla	Istr. amm.vo S. Dini	Maurizio Sguanci

DELIBERAZIONE N. 14/2022
Oggetto: "Via e Piazza del Gomitolo dell'Oro"

DA TRASMETTERE A:	<input checked="" type="checkbox"/> Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/> Presidente Consiglio Comunale
<input checked="" type="checkbox"/> Relazioni Istituzionali	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio A.C.	<input checked="" type="checkbox"/> Assessore Organizzazione e personale, patrimonio non abitativo, Quartieri (...) Alessandro Martini
<input checked="" type="checkbox"/> Assessore Grandi infrastrutture, mobilità e trasporto pubblico locale, Polizia Municipale Stefano Giorgetti	<input checked="" type="checkbox"/> Assessora Casa, lavoro, formazione professionale, diritti e pari opportunità, sicurezza urbana Benedetta Albanese	<input checked="" type="checkbox"/> Vicesindaca e Assessora Partecipazione, beni comuni, cittadinanza attiva, manutenzione e decoro Alessia Bettini

<p>ADUNANZA del 11/05/2022</p> <p>Presiede il Consiglio il Presidente del Q.1 Maurizio Sguanci</p> <p>Svolge le funzioni di Segretario la Responsabile "P.O. Attività Istituzionale Quartiere 1" Dr.ssa Alessandra Altavilla</p> <p>Consiglieri con funzione di scrutatori: Consigliere Cocchi Tommaso Consigliere Passeri Marco</p>	<p>CONSIGLIERI PRESENTI</p> <p>Abbassi Andrea Amato Edoardo Annibale Carmela Benassai Luigi Cocchi Tommaso Fenyés Costanza Massai Sergio Passeri Marco Pieraccioni Roberta Ristori Duccio Ridolfi Giorgio Russo Giuseppe Sguanci Maurizio Tani Beatrice Torrighiani M. Francesco</p>	<p>CONSIGLIERI ASSENTI</p> <p>Caporale Domenico Petralli Simone Pracucci Giulia Ruo Angela</p>
---	---	---

IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 1 – Centro Storico

- Visto l'art. 17 Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267 e smi recante "Circoscrizioni di decentramento comunale";
- Visto l'art. 48 dello Statuto del Comune di Firenze recante "Funzioni di iniziativa e vigilanza";
- Visto l'art. 15 del Regolamento dei Consigli di Quartiere recante "Interrogazioni, mozioni, interpellanze e proposte di deliberazione";
- Visto l'art. 6, (lettera a), del Regolamento interno del Consiglio di Quartiere 1 recante "Mozioni e ordini del giorno";
- Visto l'atto di indirizzo n.1/2022 ns. prot. 161689 del 11.05.2022 recante: "*Via e Piazza del Gomitolo dell'Oro*", proponente la Commissione Territorio e Ambiente (primi firmatari Consiglieri A. Abbassi e T. Cocchi);
- Considerata l'illustrazione della mozione condotta in aula dal Consigliere Cocchi ;
- Dato atto che la votazione palese della mozione ha dato il seguente esito:

Consigliere	Favorevole	Contrario	Astenuto	Assente al voto
Abbassi Andrea	X			
Amato Edoardo	X			
Annibale Carmela	X			
Benassai Luigi			X	
Caporale Domenico				X
Cocchi Tommaso	X			
Fenyés Costanza	X			
Massai Sergio	X			
Passeri Marco	X			
Petralli Simone				X
Pieraccioni Roberta	X			
Pracucci Giulia				X
Ridolfi Giorgio			X	
Ristori Duccio	X			
Ruo Angela				X
Russo Giuseppe	X			
Sguanci Maurizio	X			
Tani Beatrice	X			
Torrigiani Malaspina Francesco			X	
TOTALE	12		3	4

Il Consiglio approva

Per quanto sopra esposto

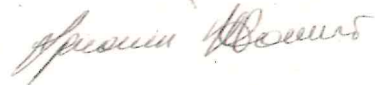
DELIBERA

1. di approvare l'atto di indirizzo n.1/2022, ns. prot. 161689 del 11.05.2022, recante: "**Via e Piazza del Gomitolo dell'Oro**", proponente la Commissione Territorio e Ambiente (primi firmatari Consiglieri A. Abbassi e T. Cocchi", allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto.

Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Alessandra Altavilla

Presidente del Quartiere 1



Sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD).

prot. 161689
del 11.05.2022



COMMISSIONE
TERRITORIO
AMBIENTE

ATTO DI INDIRIZZO

SOGGETTO PROPONENTE: Commissione Territorio e Ambiente

PRIMI FIRMATARI: Cocchi, Abbassi

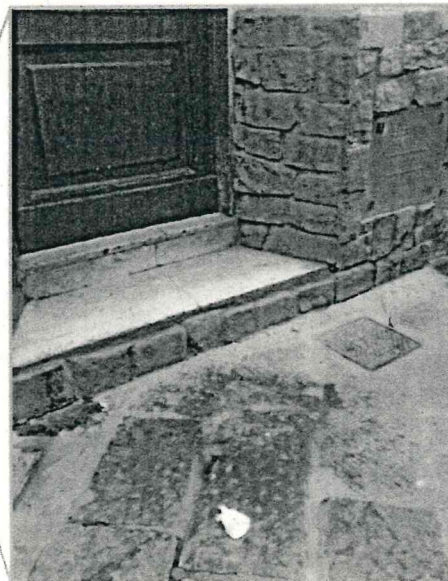
OGGETTO: VIA E PIAZZA DEL GOMITOLO DELL'ORO

Le aree in oggetto si trovano tra borgo la Noce e via Sant'Antonino. La parte terminale della via si sviluppa nel tratto tra due palazzi, terminando sotto i portici e generando la piccola Piazza. In questo tratto è inibito il traffico di veicoli a motore.

Devono il toponimo alle numerose botteghe di filatori d'oro per la tessitura di stoffe pregiate (botteghe dei Bigordi e una bottega degli Strozzi, documentate dal 1305).

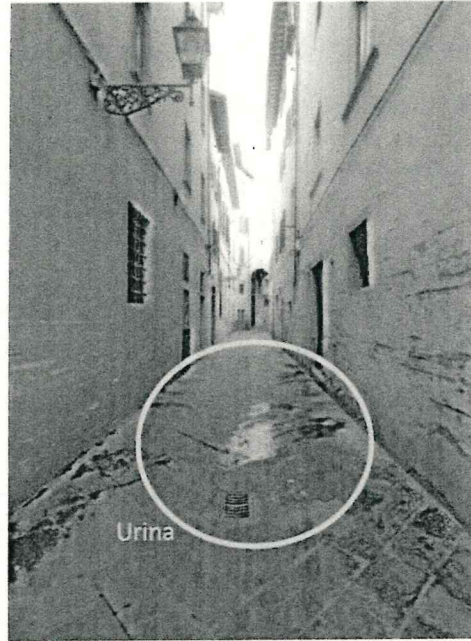
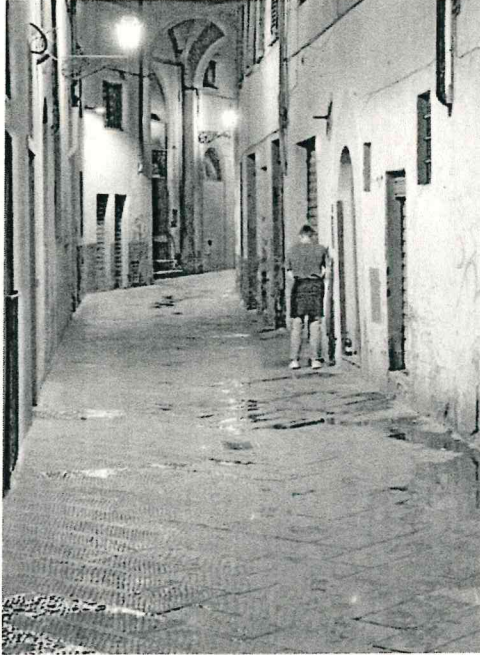
La strada attualmente soffre un insostenibile degrado, dovuto alla somma di più elementi, presenti singolarmente in altre aree del Centro Storico ma che qui si amplificano in moltiplicazione di effetti già segnalati in appositi atti:

1. Effetti della movida nelle aree circostanti, che ha portato la via ad essere utilizzata come toilette a cielo aperto, con i relativi problemi che sorpassano il limite della sanità igienica. La conformazione della via rende oggettivamente difficoltose le consuete operazioni di pulizia stradale, tanto da indurre Alia ad acquistare appositi mezzi adatti al passaggio e a dedicare specificatamente una squadra destinata alla pulizia con getti in pressione e disinfettante. Nonostante la profusione di personale e mezzi, ogni notte la strada viene puntualmente inquinata.



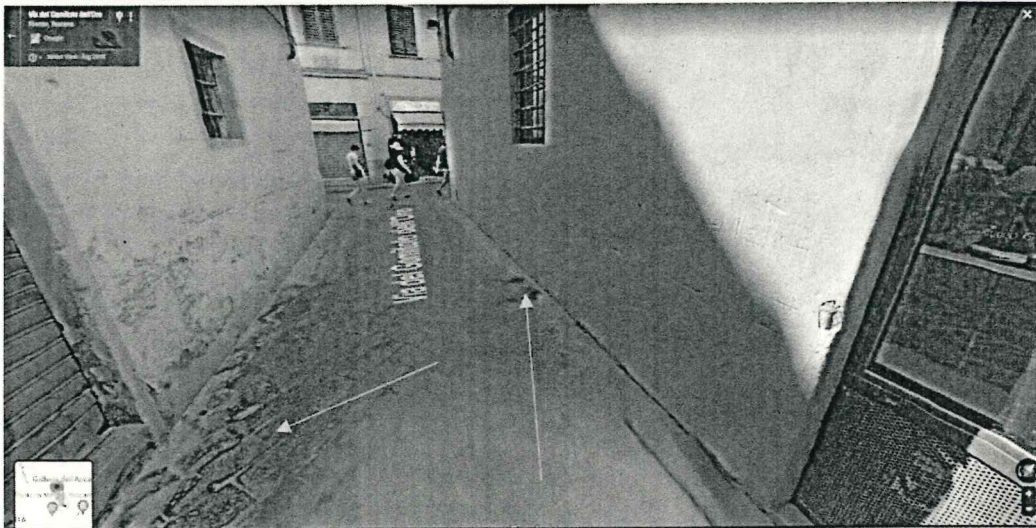


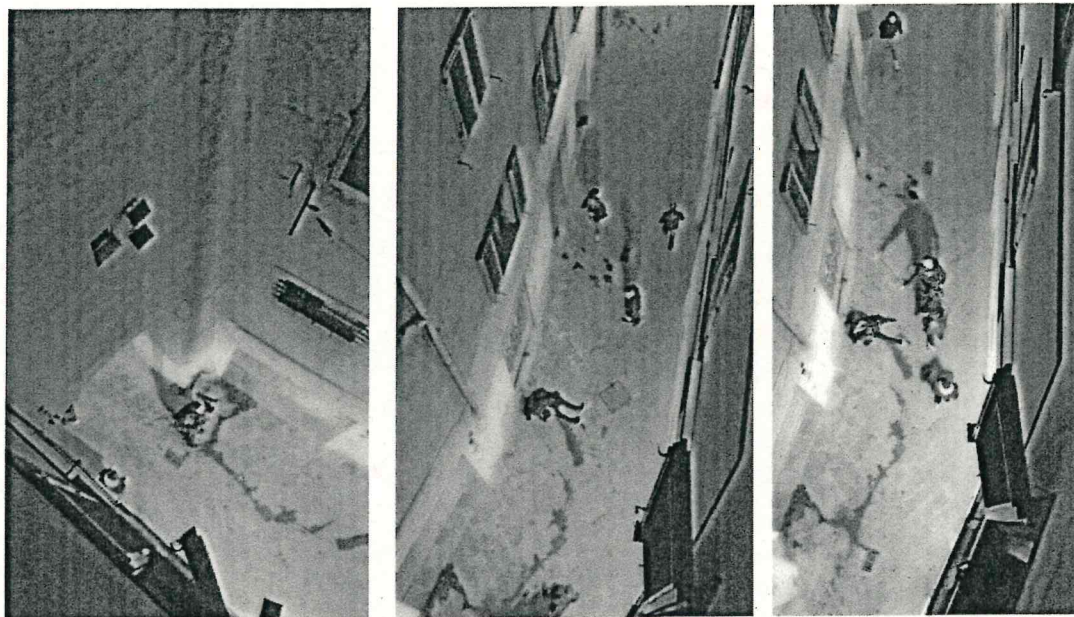
COMMISSIONE
TERRITORIO
AMBIENTE



Urina

Si portano a titolo di esempio le fotografie di Google street view che evidenziano i segni sulla pavimentazione e sui muri. Essendo inoltre un'area riparata e fuori da percorsi turistici, la notte è spesso luogo di fenomeni di violenza, soprattutto risse.

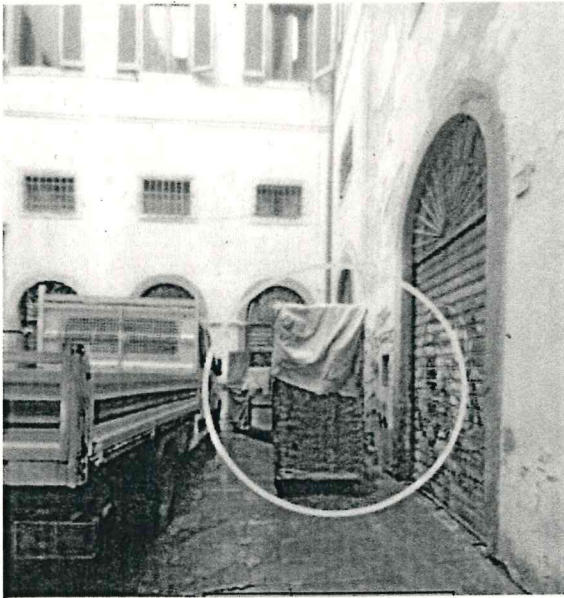
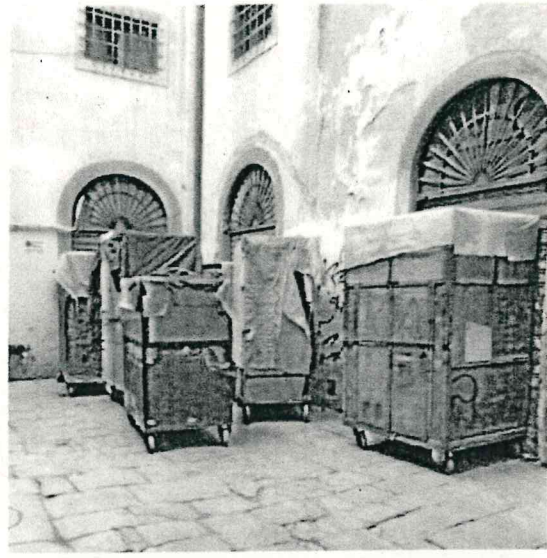
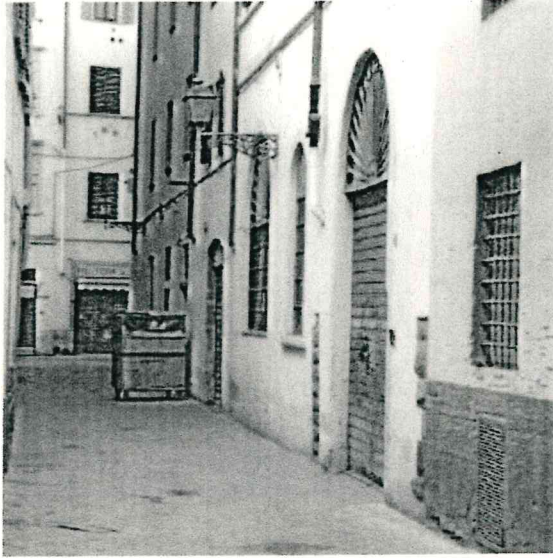




2. La maggior parte dei fondi presenti, le ex botteghe, sono affittate ai bancarellisti del Mercato di San Lorenzo. Al di là dei problemi logistici e strutturali del Mercato, già oggetto di altri atti e di ispezioni delle autorità competenti, è stato verificato che tali spazi, privi di allacciamenti idrici e di conseguenza di impianti antincendio, rappresentano un serio pericolo dato lo stoccaggio di materiali infiammabili (pellami, stoffe, legno), peraltro in una strada di difficile accesso per i mezzi di soccorso di qualunque tipo. Spesso la strada è ostruita dai cassoni di rimessaggio lasciati in mezzo alla via, abbandonati per molte ore con disagio e/o impossibilità al passaggio di mezzi.



COMMISSIONE
TERRITORIO
AMBIENTE

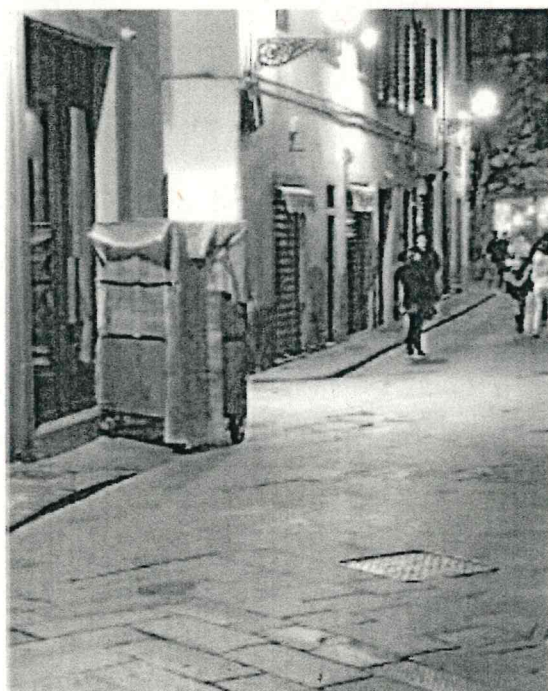




COMMISSIONE
TERRITORIO
AMBIENTE



Cassone lasciato a stazionare nella via durante il giorno, tanto da ostruire il passaggio del mezzo ALIA

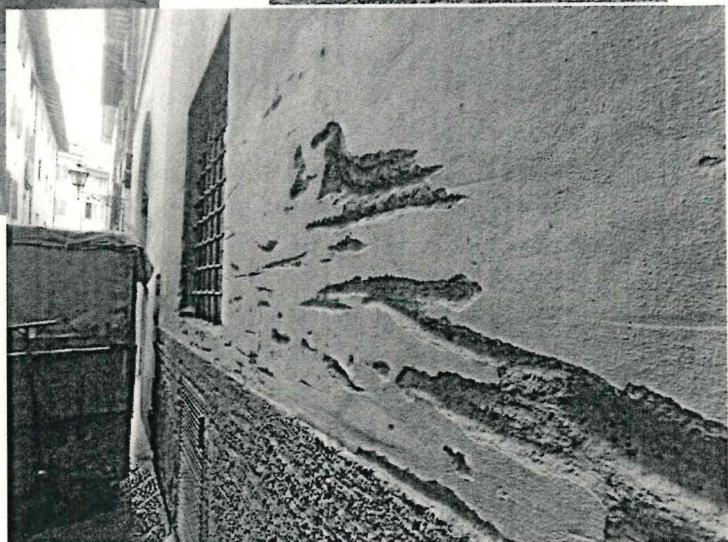
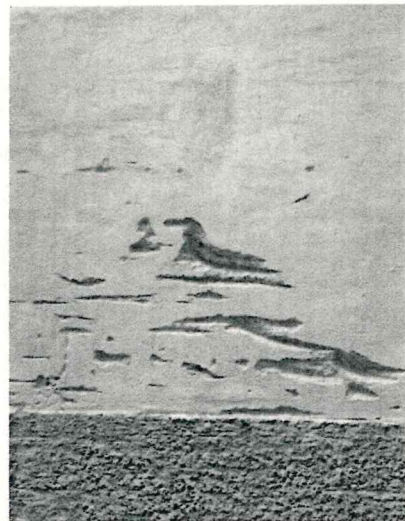
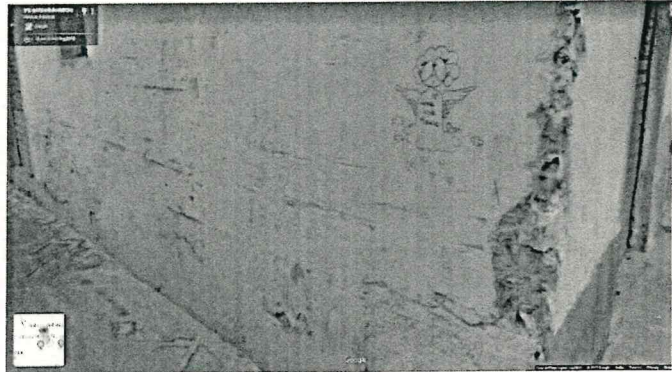


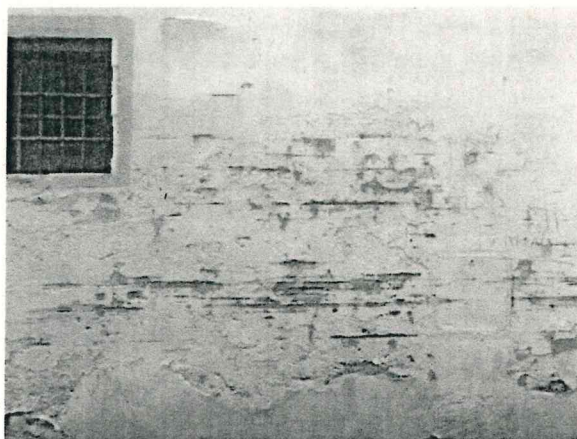
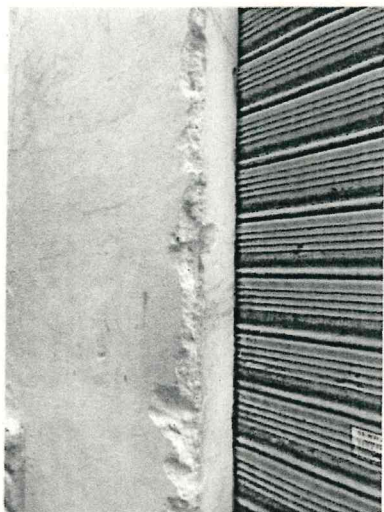
Cassone lasciato a stazionare sul marciapiede durante la notte, a ricoveri effettuati.



COMMISSIONE
TERRITORIO
AMBIENTE

3. Risulta altresì evidente la pericolosità dei banchi di mercato, trascinati a mano con carichi superanti il massimo consentito dalle norme di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. In talune occasioni non sono nemmeno risposti negli spazi appositi, ma lasciati direttamente in strada. L'incuria nel trasporto dei banchi è dimostrata anche dallo stato delle mura e del selciato, rovinati da evidenti solchi lasciati dal trascinamento delle strutture.

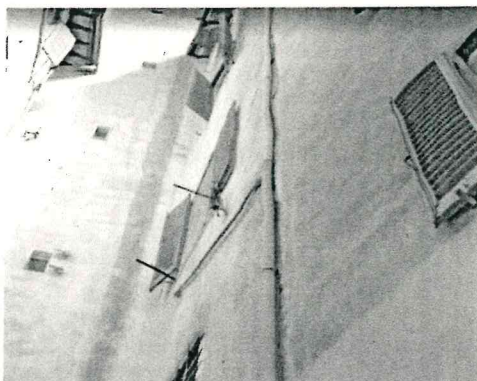


Q1
CENTRO STORICOCOMMISSIONE
TERRITORIO
AMBIENTE

4. Risulta da approfondire la proprietà e le modalità di locazione non solo dei fondi (peraltro, qualora sia confermata la classificazione catastale C2, di natura non commerciale), ma anche degli appartamenti ubicati nella via. Situazioni migratorie di certa legalità ma possibile copertura di sfruttamento hanno recentemente portato ad un "autosfratto" di 35 cittadini dimoranti in un appartamento di soli 80 mq, in evidenti condizioni igienico-sanitarie insostenibili e fortemente pericolose. Sono presenti situazioni di estrema fragilità, con famiglie, bambini e giovani in condizioni discutibili, tenute con vetri rotti e cartoni alle finestre.
5. L'esempio sopra riportato può trovare riscontri in molte situazioni di illegalità, talvolta sanabili, talvolta pericolose e francamente umilianti per l'urbanistica di un Centro Storico.



COMMISSIONE
TERRITORIO
AMBIENTE



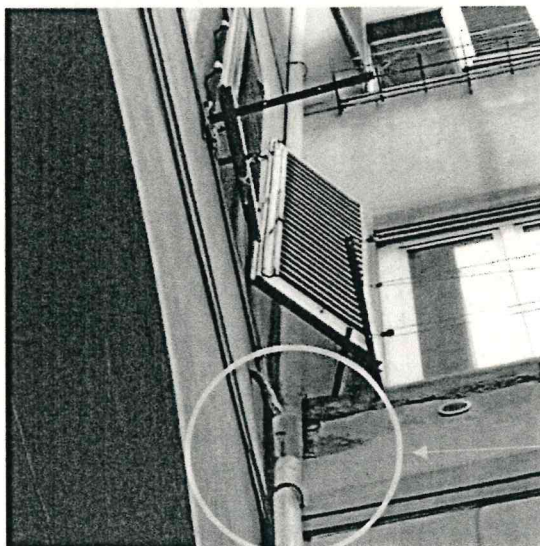
Nella fotografia a fianco, ancora presente come Google Street View della via (aggiornata a luglio 2018), si nota un allacciamento abusivo - probabilmente ad un bagno - direttamente ad un pluviale dell'acqua piovana, non collegato al sistema fognario che andava a scaricare direttamente in strada in quanto non attestato alla dorsale. Benché tale situazione sia stata risolta, si nutrono timori sulla sistemazione interna delle abitazioni, con relativi abusi e rischi per la incolumità delle persone.



Scarico diretto in strada.



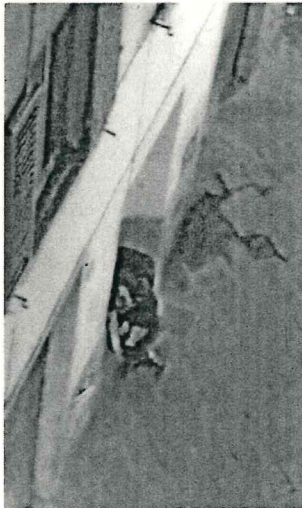
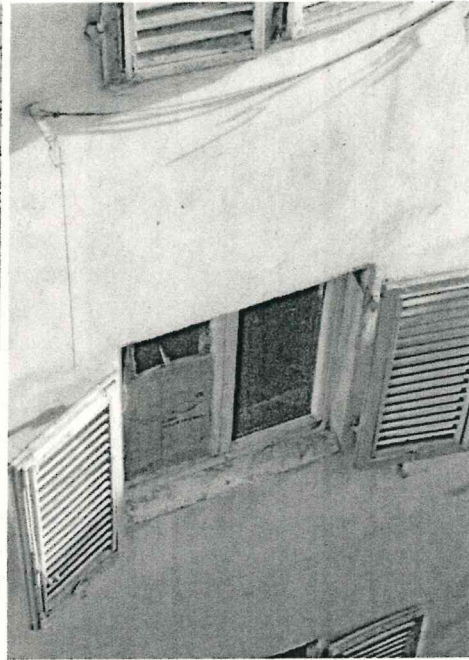
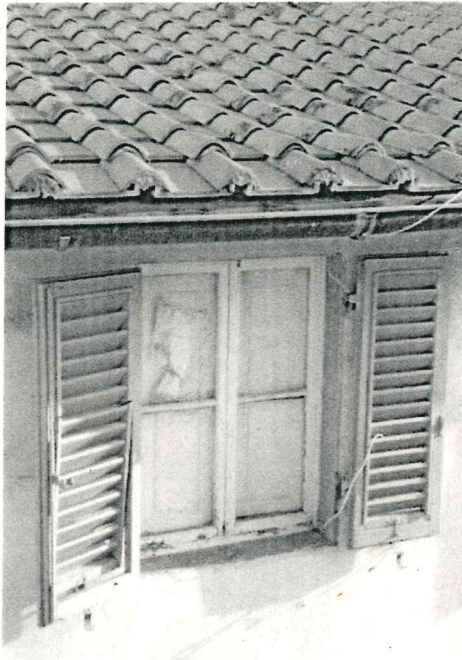
Foto dei reflui direttamente sversati in strada (situazione risolta)



Abuso ancora in essere, visibile passando nel tratto di Via del Gomitolo dell'Oro adiacente alla piazzetta. Allaccio sopra l'arco.



COMMISSIONE
TERRITORIO
AMBIENTE



6. Si rende necessario quindi un controllo a tappeto su tutte le condizioni catastali, con particolare riferimento ad un locale di divertimento, attualmente in corso di riapertura, il cui sviluppo prevalentemente in sotterraneo accende dubbi sulla idoneità dell'intera struttura allo scopo finora utilizzato. Giungono inoltre segnalazioni di forte presenza di spaccio di varie sostanze stupefacenti, spesso preparate e consumate direttamente in loco.



Q1
CENTRO STORICO

COMMISSIONE
TERRITORIO
AMBIENTE



Consumo e spaccio nel cantiere della corte interna.

Estratti da video del 12 febbraio- ore 23.40

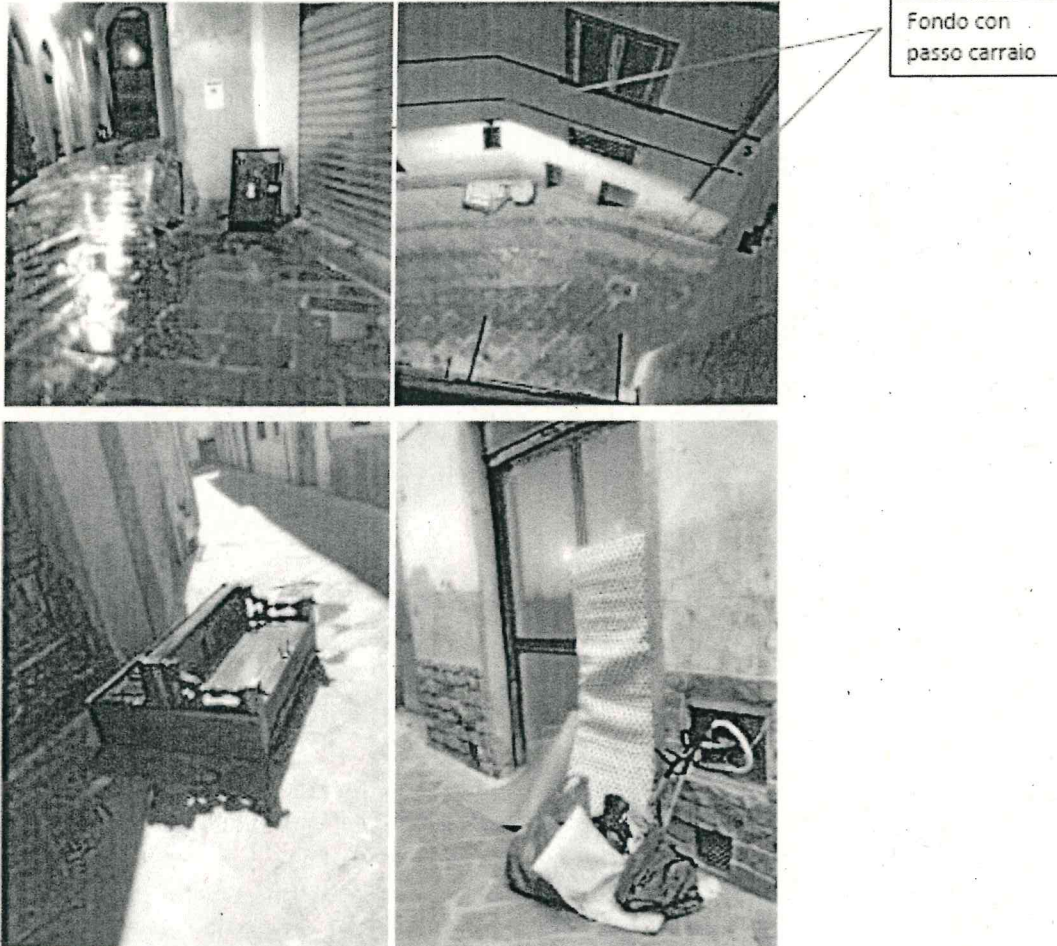


7. Il fenomeno dell'abbandono di rifiuti ingombranti per strada, così come in altre aree di Firenze, indica la forte possibilità di evasione o di elusione del tributo TARI, rendendo peraltro impossibile quantificare con certezza i dimoranti nella via.



COMMISSIONE
TERRITORIO
AMBIENTE

I rifiuti vengono abbandonati di continuo, intenzionalmente lasciati sotto l'arco o di fronte all'unico passo carrabile della via. Non fanno eccezione i rifiuti ingombranti.



8. Tali problemi sono amplificati nella piazzetta, chiusa su tre lati e di conseguenza fortemente "controllabile" per ogni tipo di attività
9. Si hanno infine presenti le numerose segnalazioni dei residenti alle Pubbliche Autorità, con risposte non sempre adeguate alla situazione. Si registrano anche atti vandalici ai residenti.

Considerando inoltre necessaria l'applicazione dell'articolo 8 del Regolamento Unesco, riguardante il divieto di trasferimento di attività per motivi di ordine pubblico e sicurezza, anche ad alcune aree del rione di San Lorenzo.



COMMISSIONE
TERRITORIO
AMBIENTE

Per quanto sopra riportato,

il Consiglio di Quartiere 1 Invita le Autorità Competenti: Comune di Firenze, Forze dell'Ordine, Alia, Agenzia delle Entrate e del Territorio

A porre in atto in tempi rapidi un intervento risolutivo delle problematiche e dei reati sopra esposti, in modo da permettere una maggiore vivibilità delle aree e lo sviluppo di progetti di riqualificazione.

