



COMUNE DI
FIRENZE

Q4

ISOLOTTO LEGNAIA

L'Estensore
(Silvia Migliorini)

Il Segretario
(Dott.ssa Elisabetta Corsinovi)

Il Presidente
(Mirko Dormentoni)

DELIBERAZIONE

Ai sensi dell'art. 27 del Regolamento del Consiglio di Quartiere

UFFICI DI DESTINAZIONE

- X SINDACO E PRESIDENTE del CONSIGLIO
- X DIREZIONE URBANISTICA
- X PRESIDENTE COMMISSIONI CONSILIARI III e IV
- X DIREZIONE DEL CONSIGLIO

	CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
Adunanza del 13/07/2020	BAGNOLI LORENZO	X	
	BARBIERI BEATRICE	X	
PRESIEDE L'ADUNANZA	BELLUCCI GABRIELLA	X	
Presidente- Mirko Dormentoni	BELLUCCI DANIELE	X	
	BISCONTI DAVIDE	X	
	BURGASSI MARCO	X	
	CECCONI ANTONEL	X	
HA FUNZIONE DI	CEI NICOLO'	X	
SEGRETARIO			
P.O. Attività Istituzionale	DI DIO GIOVANNA	X	
Q4			
Dott.ssa Elisabetta	DORMENTONI MIRKO	X	
Corsinovi			
	FERRIGNO ELEONORA	X	
	MASI LEONARDO		X
	NESTI CRISTIANO	X	
	PERINI ANDREA	X	
Consiglieri con funzione di SCRUTATORI	PUCCI GABRIELLA	X	
1) Barbieri Beatrice	SPENSIERATO ANGELO	X	
2) Bagnoli Lorenzo	TESI ILARIA	X	
3) Bellucci Daniele	VERNASSA CARLO MICHELE	X	
	ZOLESI FILIPPO	X	

DELIBERAZIONE N° 40008 /2020 OGGETTO: Parere in merito alla proposta di delibera consiliare n. 217/2020 avente ad oggetto "Modifica al Progetto Unitario denominato Zona F2 - Attrezzatura sanitaria-ospedaliera, Area Torregalli approvato con deliberazione n.2007/C/00040

IL CONSIGLIO

Visto l'art. 17 del D. Lgs n° 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto l'art.49 comma 1 lettera b) dello Statuto del Comune di Firenze;

Vista la richiesta di parere, ai sensi del comma 1 dell'art.27 del Regolamento dei Consigli di Quartiere, relativa alla proposta di deliberazione consiliare n.217/2020 avente ad oggetto "*Modifica al Progetto Unitario denominato Zona F2 - Attrezzatura sanitaria-ospedaliera, Area Torregalli approvato con deliberazione n.2007/C/00040* ";

Vista l'istruttoria realizzata in Commissione Servizi al Territorio, congiunta con la commissione Servizi Sociali e con le commissioni consiliari III e IV del Comune di Firenze, che si è svolta il giorno 08/07 u.s.;

Visto il documento di osservazioni che i gruppi di Maggioranza propongono di allegare al parere favorevole relativo alla citata proposta di delibera 217/2020;

CONSIDERATO il dibattito che si è svolto in aula e le dichiarazioni di voto espresse dalle diverse Forze Politiche;

RITENUTO quindi di esprimere il parere favorevole con osservazioni alla proposta di deliberazione consiliare n.217/2020 avente ad oggetto "*Modifica al Progetto Unitario denominato Zona F2 - Attrezzatura sanitaria-ospedaliera, Area Torregalli approvato con deliberazione n.2007/C/00040* ";

DELIBERA

di esprimere parere favorevole con le osservazioni di cui al documento che si allega quale parte integrante e sostanziale relativamente alla proposta di delibera consiliare n.217/2020 avente ad oggetto "*Modifica al Progetto Unitario denominato Zona F2 - Attrezzatura sanitaria-ospedaliera, Area Torregalli approvato con deliberazione n.2007/C/00040* "

Il Presidente pone in votazione il parere positivo con osservazioni
Eseguita la votazione si hanno i seguenti risultati:

CONSIGLIERI	presenti	assenti	astenuiti	favorevoli	contrari
BAGNOLI LORENZO	X				X
BARBIERI BEATRICE	X			X	
BELLUCCI GABRIELLA	X			X	
BELLUCCI DANIELE	X				X
BISCONTI DAVIDE	X				X
BURGASSI MARCO	X			X	
CECCONI ANTONELLA	X			X	
CEI NICOLO'	X			X	
DI DIO GIOVANNA	X				X
DORMENTONI MIRKO	X			X	
FERRIGNO ELEONORA	X			X	

MASI LEONARDO		X			
NESTI CRISTIANO	X			X	
PERINI ANDREA	X			X	
PUCCI GABRIELLA	X			X	
SPENSIERATO ANGELO	X				X
TESI ILARIA	X			X	
VERNASSA CARLO MICHELE	X			X	
ZOLESI FILIPPO	X				X

Presenti 18

Astenuti //

Votanti 18

Favorevoli 12

Contrari 6

Il Consiglio approva a maggioranza

Il Presidente del Consiglio di Quartiere 4

Mirko Darmentoni

Il Segretario
(Dott.ssa Elisabetta Corsinovi)

E. Corsinovi



OSSERVAZIONI DEL CONSIGLIO DI QUARTIERE 4

allegate al parere favorevole alla proposta di delibera 217/2020 avente ad oggetto "Modifica al Progetto Unitario denominato Zona F2 - Attrezzatura sanitaria-ospedaliera, Area Torregalli approvato con deliberazione n.2007/C/00040

Con riferimento alla delibera in oggetto, il parere del Q4 è positivo, rilevando l'utilità sociale e l'innovazione dei progetti proposti (struttura sociosanitaria, centro diurno e minialloggi per anziani autosufficienti a protezione leggera).

Dobbiamo, però, rilevare come il tessuto urbano su cui va ad innestarsi questa realizzazione presenti alcune possibili criticità da attenzionare con le seguenti azioni di cui chiediamo di verificare la fattibilità:

1. È necessario valutare l'impatto sulla realizzazione del secondo lotto dello Stradone dell'Ospedale e trovare una soluzione infrastrutturale armoniosa e compatibile per la coesistenza dei due progetti, anche ipotizzando la costruzione di un'unica grande rotonda che comprenda gli sbocchi del lotto 2, quello dell'ingresso all'Istituto "Don Gnocchi" e l'ingresso alla nuova struttura;
2. Date le caratteristiche sociosanitarie della struttura, si rende necessario monitorare ed eventualmente rivedere e adeguare l'accessibilità elementare (ciclopedonale e di TPL) da e verso la struttura, integrandola con le caratteristiche del territorio circostante;
3. Date le non indifferenti dimensioni della struttura (Volume 36.848 mc, SUL 10.528 mq) ed il conseguente rischio di trasformazioni di destinazioni future, è da valutare una possibile estensione dell'opportuno "vincolo ostativo alla presentazione di future istanze di trasformazione" proposto dalla Giunta da 20 a 30 anni.
4. Si chiede al proponente di verificare la possibilità di realizzare aree di svago ricreative e a verde per consentire la socializzazione anche all'esterno della struttura