



COMUNE DI
FIRENZE

Q2
CAMPO DI MARTE

L'Estensore
Gianluca Tanzi



Per Responsabile P.O. Quartiere 2
Monica Berti

Il Presidente
Michele Pierguidi

DELIBERAZIONE

UFFICI DI DESTINAZIONE

SINDACO – PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE – UFFICIO ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE- ASSESSORE AI QUARTIERI (MARTINI) – ASSESSORA ALL'URBANISTICA (DEL RE) – ASSESSORE ALLO SPORT (GUCCIONE)

	CONSIGLIERI	PRESENTE	ASSENTE
		All'adozione del provvedimento	
Adunanza del 8 settembre 2020	BASILE Alberto	X	
	BONCIANI Lorenzo	X	
PRESIEDE L'ADUNANZA	COLZI Veronica	X	
Il Presidente	FOSSOMBRONI Chiara	X	
Michele Pierguidi	FRITTELI Carolina	X	
	GENGAROLI Francesco	X	
HA FUNZIONI DI SEGRETARIO	MONTECCHI Giacomo	X	
Per P.O. Q2	MUCCI Andrea	X	
Monica Berti	NANNELLI Caterina	X	
	PALANDRI Lorenzo	X	
	PIERGUIDI MICHELE	X	
	PERICOLI Federico	X	
	PORAZZINI Lorenzo	X	
	PROTESTI Angela	X	
Consiglieri con funzione di SCRUTATORI	RICCI Enrico	X	
1 - NANNELLI	RICCI Lucia	X	
2 - RICCI Enrico	RUGGIERO Manfredi	X	
3 - SOLLAZZO	SANDRELLI Gabriele	X	
	SOLLAZZO Simone	X	

DELIBERAZIONE N° 20015 / 2020

OGGETTO: Mozione del GRUPPO PD per "Restyling dello Stadio Artemio Franchi con realizzazione di nuove Curve al posto di quelle esistenti, realizzazione di nuovi bagni, abbattimento delle barriere architettoniche, copertura dell'impianto".

IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 2

- **Visto** l'art. 49 dello Statuto del Comune di Firenze;
- **Visto l'art.** 15 del Regolamento dei Consigli di Quartiere;
- **Visti gli artt.** 27, 37 e 39 DEL REGOLAMENTO Interno del Consiglio di Quartiere 2;
- **Vista** la Mozione di cui al numero di Protocollo 162776/2020 del 29/06/2020 del proponente Gruppo PD del Q2;
- **Tenuto conto** del dibattito svoltosi durante la seduta del 07/07/2020 della Commissione congiunta Territorio e Sviluppo Economico e Sport e Scuola;
- **Tenuto altresì conto** della Mozione emendata ed approvata in seguito al dibattito svoltosi durante la seduta del Consiglio di Q2 del 08/09/2020 e della presentazione di un testo ODG (Ordine del Giorno) presentato dal Gruppo PD (che si allegano come parte integrante della presente Delibera n. 20015/2020);
- **Tenuto altresì conto** del ODG (Ordine del Giorno) presentato nel corso della seduta del 08/09/2020 dal Gruppo LEGA SALVINI PREMIER, emendato ed approvato in seguito al dibattito durante la medesima seduta (che si allega come parte integrante della presente Delibera n. 20015/2020);
- **Ritenuto** opportuno approvare i testi suddetti così come elaborati ed emendati durante la seduta in aula del 08/09/2020;

DELIBERA

- 1) Di approvare la mozione avente ad oggetto *“Restyling dello Stadio Artemio Franchi con realizzazione di nuove Curve al posto di quelle esistenti, realizzazione di nuovi bagni, abbattimento delle barriere architettoniche, copertura dell'impianto”* con la seguente votazione:

Presenti: 19

Votanti: 19

Voti favorevoli: 16

Voti contrari: 3 (Gengaroli, Palandri, Porazzini)

Astenuti: 0

Assenti: 0

Il Consiglio approva.

- 2) Votare l'Ordine del Giorno (ODG) del Gruppo LEGA SALVINI PREMIER presentato nel corso della seduta del 08/09/2020 che si allega quale parte integrante e sostanziale della

presente deliberazione con la seguente votazione (la Consigliera Fossombroni si assenta alle ore 20,25 e non partecipa):

Presenti: 16

Votanti: 16

Voti favorevoli: 16

Voti contrari: 0

Astenuti: 0

Assenti: 2 (Colzi e Montecchi, collegamento assente via TEAMS)

Il Consiglio approva.

- 3) votare l'Ordine del Giorno (ODG) avente presentato dal Gruppo PD nel corso della seduta del 08/09/2020 che si allega quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione con la seguente votazione (la Consigliera Fossombroni si assenta alle ore 20,25 e non partecipa):

Presenti: 18

Votanti: 18

Voti favorevoli: 11

Voti contrari: 7 (Basile, Gengaroli, Palandri, Pericoli, Porazzini, Ruggiero, Sollazzo)

Astenuti: 0

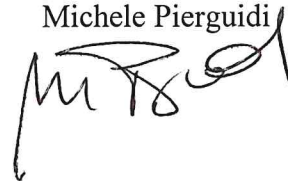
Assenti: 1

Il Consiglio approva.

Il Segretario
Dott.ssa Monica Berti



Il Presidente
Michele Pierguidi



Mozione di cui al PG n. 162776/2020 del 29/06/2020 del proponente Gruppo PD del Q2; dibattito svoltosi durante la seduta congiunta della Commissione Territorio e Sviluppo Economico e Commissione Sport e Scuola del 07/07/2020 con approvazione di un testo condiviso dai partecipanti (che si allega come parte integrante della presente Delibera 20015/2020);

ATTO: mozione.

Oggetto: Restyling dello Stadio Artemio Franchi con realizzazione di nuove Curve al posto di quelle esistenti, realizzazione di nuovi bagni, abbattimento delle barriere architettoniche, copertura dell'impianto.

IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 2

Visto il Titolo IV dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 15 del Regolamento dei Consigli di Quartiere;

Visti gli artt. 22 e 37 del Regolamento del Consiglio di Quartiere 2;

Viste le delibere del Consiglio di Quartiere 2 n° 20027 del 12.10.2011 "Atto di indirizzo su modifiche e riqualificazioni di alcuni luoghi significativi del quartiere 2", n° 20028 del 16/12/2014 "Mozione su abbattimento barriere architettoniche Quartiere 2", n° 2005 del 3/03/2016 "Mozione sulla riqualificazione dello Stadio Artemio Franchi" e n° 18 del 29/10/2019 "Richiesta di attivazione di una task-force per l'abbattimento delle barriere architettoniche presenti nel Quartiere 2";

Richiamato il dibattito delle Commissioni congiunte Territorio e Sport del 7 Luglio 2020;

Dato atto che nel periodo intercorrente tra la discussione della mozione nelle Commissioni congiunte e la discussione della mozione in Consiglio sono intercorse alcune novità di cui si darà conto in un separato ordine del giorno;

PREMESSO CHE

lo Stadio Artemio Franchi, progettato dal celeberrimo Ing. Pier Luigi Nervi, è universalmente riconosciuto come opera di grande valenza storica, architettonica e culturale, con particolare riferimento alla facciata della Tribuna, alla copertura originaria della stessa, alle scale elicoidali e alla torre di Maratona. **Lo Stadio fu vincolato dalla Soprintendenza fin dal 1984;**

lo Stadio è costruito in calcestruzzo che come noto si deteriora con il passare del tempo. Perciò la struttura abbisogna di un'ingente opera di manutenzione che viene realizzata dal Comune di Firenze le curve dello Stadio Franchi furono completate solo in un secondo momento rispetto a Tribuna e Maratona e furono realizzate con un calcestruzzo di qualità inferiore rispetto a quello presente negli

altri settori dello stadio, per il che le curve necessitano di una manutenzione maggiore rispetto a quella di Tribuna e Maratona;

lo Stadio Artemio Franchi fu profondamente ristrutturato in occasione dei Mondiali del 1990. In particolare fu tolta la pista di atletica, furono aggiunte le coperture della Tribuna Laterale e fu realizzata la cancellata antistante di colore verde;

negli anni lo Stadio è diventato sempre più inadeguato rispetto alle esigenze dei tifosi in ordine alla visibilità della partita dalle curve, alla mancanza di copertura di Maratona e curve e ai servizi igienici non più al passo con i tempi;

L'ACF Fiorentina, che utilizzerà lo stadio almeno fino al 2022 in forza di una convenzione (in base alla quale paga un canone e si fa carico di parte della manutenzione) ha in più occasioni affermato la necessità di avere di uno stadio che possa soddisfare le esigenze dei tifosi, essere moderno e vivibile durante tutta la settimana, in modo tale da costituire anche una fonte di guadagno per il club;

La nuova proprietà della Fiorentina fin dal mese di agosto 2019 ha prospettato la soluzione di un restyling del Franchi che comprenda la valorizzazione degli aspetti monumentali, la sostituzione delle curve esistenti con nuove curve più vicine al campo da gioco, la copertura integrale dell'impianto, l'ammmodernamento dei servizi igienici e l'abbattimento delle barriere architettoniche esistenti;

In tale ipotesi si è appreso che la nuova proprietà della Fiorentina sarebbe disponibile ad accollarsi in tutto o in parte i costi dell'intervento;

Tale soluzione è stata respinta dalla Soprintendenza poiché troppo invasiva;

Se non verrà realizzato il restyling dello Stadio Franchi, si è appreso che è interesse della nuova proprietà della Fiorentina di realizzare un nuovo stadio probabilmente al di fuori dei confini comunali.

In tale ipotesi lo Stadio Franchi rimarrebbe dove è ora (essendo un bene vincolato non potrebbe essere dismesso) ma senza più le partite della Fiorentina. Quest'ultima cesserebbe quindi di pagare il canone e di farsi carico di parte della manutenzione che verrebbero lasciati interamente al Comune;

tale ipotesi sarebbe enormemente negativa per il Comune di Firenze, per il Quartiere 2 e per la zona di Campo di Marte che vivrebbe il rischio di trovarsi con al suo centro un'opera inutilizzata e difficilmente utilizzabile se non per eventi sporadici;

CONSIDERATO CHE

Il Sindaco si è di recente espresso in senso favorevole alla riqualificazione dello Stadio;

gli ordini professionali, le associazioni ambientaliste, le associazioni dei tifosi, gran parte dei politici fiorentini hanno espresso il loro favore per il restyling del Franchi;

soluzioni di restyling sono state adottate in altre città italiane che disponevano di stadi vincolati, tra le quali Bergamo, Udine, Bologna. Addirittura a Milano la Soprintendenza ha concesso la demolizione dello stadio di San Siro in vista di una sua ricostruzione in un'area contigua;

in Europa e nel mondo gli stadi monumentali vengono regolarmente ristrutturati e/o dismessi e al loro posto o nelle immediate vicinanze vengono costruiti nuovi impianti;

sono allo studio soluzioni legislative che possano permettere un alleggerimento dei vincoli della Soprintendenza sugli stadi monumentali;

il Soprintendente, che in un primo momento era contrario alla demolizione delle curve, ha di recente affermato che si può pensare ad un parziale sacrificio delle stesse;

RITENUTO CHE

Risulta impensabile e controproducente per tutti i soggetti istituzionali coinvolti che alla mera conservazione della struttura esistente possa conseguire l'abbandono dello Stadio Artemio Franchi da parte dell'ACF Fiorentina. Ed infatti la conservazione della valenza storica, architettonica e culturale del Franchi non può essere slegata dal mantenimento della sua funzione "storica" e quindi dall'utilizzo dello Stadio per ospitare in prevalenza le partite interne della Fiorentina;

Il restyling del Franchi non può prescindere da una riqualificazione di tutta la zona di Campo di Marte che dovrà avvenire mediante il ripensamento della viabilità e della sosta mediante la creazione di nuovi parcheggi, l'abbattimento delle barriere architettoniche, l'implementazione del servizio di trasporto pubblico, l'interramento di viale Paoli e la riconversione delle passerelle esistenti in percorsi ciclopedonali, nonché la tutela del patrimonio arboreo. La riqualificazione della zona di Campo di Marte dovrà inoltre avere come obiettivo la tutela dei cittadini residenti nonché della realtà commerciale esistente;

Tutto ciò premesso e considerato, il Consiglio di Quartiere 2

CHIEDE

Al Sindaco di Firenze, all'Assessore all'Urbanistica e all'Assessore allo Sport di impegnarsi affinché venga adottato ogni atto legislativo, regolamentare e/o amministrativo necessario affinché si realizzi il restyling del Franchi nel senso auspicato dall'ACF Fiorentina, dai tifosi e dal Comune di Firenze, di modo che sia evitato il rischio che l'ACF Fiorentina possa decidere di costruire altrove un nuovo Stadio.

Il restyling del Franchi dovrà comportare la sostituzione delle curve esistenti con altre più vicine al terreno di gioco, la copertura integrale dell'impianto, la valorizzazione degli aspetti monumentali, l'abbattimento delle barriere architettoniche, l'ammodernamento dei bagni e il ripensamento dell'intera area del Campo di Marte con la realizzazione di nuovi parcheggi, la riconversione delle passerelle esistenti in percorsi ciclopedonali, l'implementazione del servizio di trasporto pubblico. Il tutto senza pregiudizio dei cittadini residenti, e con la tutela della realtà commerciale esistente nonché del patrimonio arboreo e l'abbattimento delle barriere architettoniche.

ODG (Ordine del Giorno) presentato in aula durante il Consiglio di Q2 del 08/09/2020.

ORDINE DEL GIORNO

Il Consiglio di Quartiere 2,

vista la mozione approvata dal Consiglio di Quartiere avente ad oggetto *“Restyling dello Stadio Artemio Franchi con realizzazione di nuove Curve al posto di quelle esistenti, realizzazione di nuovi bagni, abbattimento delle barriere architettoniche, copertura dell’impianto”*

preso atto che

la mozione è stata presentata lo scorso 9.06.2020, discussa nella seduta congiunta delle Commissioni territorio e sport dello scorso 7.07.2020 ed approvata dal Consiglio di Quartiere 2 nella seduta del 8.09.2020;

in data 11.08.2020 la Giunta Comunale di Firenze ha deliberato il piano di riqualificazione dell’area di Campo di Marte, nel quale sono previste 1) la costruzione di una nuova linea tramviaria per Campo di Marte- Rovezzano 2) la creazione di un grande parcheggio nell’area ferroviaria adiacente a via Campo d’Arrigo, 3) la realizzazione di opere che serviranno a rendere sostenibile l’investimento sullo stadio, 4) la previsione che gli impianti presenti nell’area di Campo di Marte dedicati ad altri sport non verranno toccati ed anzi verranno migliorati. Allo stesso modo verranno valorizzate le aree a destinazione verde.

in data 4.09.2020 il Senato della Repubblica ha approvato un emendamento con il quale ha inserito nel D.L. 76/2020 (c.d. decreto semplificazioni) l’art. 55 bis. Tale norma, se approvata anche dalla Camera dei Deputati, consentirebbe di procedere al restyling dello Stadio Franchi *“anche in deroga agli articoli 10, 12, 13, 136 e 140 del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e alle eventuali dichiarazioni di interesse culturale o pubblico già adottate nel rispetto dei soli specifici elementi strutturali, architettonici o visuali di cui sia strettamente necessaria a fini testimoniali la conservazione o la riproduzione anche in forme e dimensioni diverse da quella originaria”*;

quanto sopra è in linea con quanto chiesto dal Consiglio di Quartiere 2, oltre che con la citata mozione approvata nella odierna seduta, anche con le deliberazioni n° 20027 del 12.10.2011 *“Atto di indirizzo su modifiche e riqualificazioni di alcuni luoghi significativi del quartiere 2”*, n° 20028 del 16/12/2014 *“Mozione su abbattimento barriere architettoniche Quartiere 2”*, n° 2005 del 3/03/2016 *“Mozione*

sulla riqualificazione dello Stadio Artemio Franchi” e n° 18 del 29/10/2019 “Richiesta di attivazione di una task-force per l’abbattimento delle barriere architettoniche presenti nel Quartiere 2”;

Tutto ciò premesso,

Il Consiglio di Quartiere 2

Esprime soddisfazione

per l’inserimento dell’art. 55 bis nel D.L. 76/2020 da parte del Senato della Repubblica, auspicando che la Camera dei Deputati provveda alla definitiva conversione in legge di tale norma;

per l’adozione da parte della Giunta comunale di Firenze della deliberazione del 11.08.2020;

chiede all’Amministrazione Comunale

che gli interventi previsti dalla delibera del 11.08.2020, a partire dalla realizzazione della nuova tramvia, e quelli conseguenti alla conversione in legge dell’art. 55 bis del D.L. 76/2020, vengano attuati, previo puntuale confronto con i competenti organi del Consiglio di Quartiere, secondo gli indirizzi che il Consiglio esprimerà con le proprie deliberazioni in merito.

ODG (Ordine del Giorno) presentato in aula durante il Consiglio di Q2 dal Gruppo LEGA SALVINI PREMIER del 08/09/2020.

ORDINE DEL GIORNO

Oggetto: Ordine del giorno collegato alla mozione “Restyling dello Stadio Franchi”

Proponente: Gruppo Lega Salvini Premier

Premesso:

- la mozione presentata dal Gruppo del Partito Democratico avente ad oggetto il “Restyling dello Stadio Franchi”;
- la discussione di tale mozione avvenuta durante la Commissione congiunta Sport e Territorio del Quartiere 2;

Considerato:

- che molti residenti lamentano il problema della sosta dei veicoli durante gli eventi pubblici che hanno luogo nell’area dello Stadio Franchi;
- che la rete ferroviaria con fermata a Campo di Marte potrebbe rappresentare una soluzione per raggiungere facilmente lo Stadio Franchi senza utilizzare il mezzo privato;
- che ci sono alcune aree limitrofe la zona Stadio Franchi che potrebbero prestarsi ad essere adibite all’utilizzo come aree di sosta per coloro i quali decidono di recarsi allo Stadio Franchi con il mezzo privato.

Il Consiglio di Quartiere 2 chiede:

- l’impegno da parte dell’amministrazione comunale affinché venga potenziato il trasporto su rete ferroviaria per il raggiungimento dell’area Campo Di Marte durante competizioni, eventi, manifestazioni pubbliche e assimilati che avranno luogo allo Stadio Franchi e/o in altri impianti pubblici che si trovano nell’area, in modo da rendere più fruibile il traffico e la vivibilità della zona da parte dei residenti **ove presente**.